

Pays de la Loire, Sarthe
Beaumont-sur-Dême
le Patois

Ferme, actuellement maison, le Patois

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058755
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, toit à porcs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1814, D1, 728 ; 2018, D2, 81

Historique

Le Patois (ou Patis, Paty) était un petit fief. Au XVIIe siècle, il est possédé par la famille Deschelles, également présente à Marçon.

BMS : 4 février 1591, à Châtillon, mariage de Symonne Le Gantier, fille du seigneur de la Vallée à Châtillon [cf. manoir de la Vallée à La Chartre] avec noble **Charles d'Eschelles**, écuyer, fils de monsieur du Paty.

Mention de **Charles Deschelles, écuyer, sieur du Pâtis** le 22 mars 1611 ; le 2 décembre 1636 baptême de Louise, fille de **René Deschelles, écuyer, sieur du Pâtis et des Galbrunières**, et de Louise de La Bonninière ; le 31 décembre 1642 baptême de Pierre, fils de **Pierre Clairet, sieur du Paty**, et de demoiselle Gabrielle de Broc ; le 6 juillet 1683 baptême de François, fils de **Alexandre Deschelles, chevalier, seigneur du Pâtis, de la Velulière et des Galbrunières**, et de dame Anne Boutin, son épouse ; 19 juillet 1685 même mention pour Alexandre Deschelles).

La taille modeste de la maison seigneuriale la rapproche dans son fonctionnement de celui d'une ferme, qu'elle a pu être à partir du XIXe siècle. La partie la plus ancienne du logis (pièce froide et pièce à feu) a probablement été construite à la charnière des 15e et 16e siècles (présence d'un poteau de bois dans la maçonnerie -visible à l'arrière de la maison, gabarit, type de cheminée). La grange difficile à dater a été consolidée avec des contreforts en brique noire après une tempête vers 1861.

Période(s) principale(s) : limite 15e siècle 16e siècle, 3e quart 19e siècle

Description

L'ensemble est implanté au sud du village, perpendiculairement à la route. Le logis et la grange se font face. Le logis comprenait à l'origine une chambre à feu dans laquelle on entrait directement et qui communiquait avec une chambre froide. La partie gauche, avec une porte et une fenêtre, a été ajoutée bien plus tard. Le logis ancien conserve un poteau de bois noyé dans la maçonnerie mais visible en façade postérieure. Dans la pièce à feu, la cheminée monumentale présente des corbeaux en pierre en pointe de diamant, sans piédroits, un linteau en bois sur lequel repose une hotte en pierre moulurée à la base. La cheminée est dotée d'un four à pain dont la partie extérieure est protégée par un appentis. La grange-étable est dotée d'une petite laiterie.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex, moellon, enduit ; calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Statut, intérêt et protection

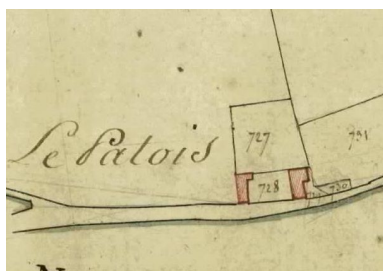
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; GG 1 à 8. 1590-1792 : registres paroissiaux de Beaumont-la-Chartre.

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1814, section D1.
Autr. L. Guittet
IVR52_20187201702NUCA



Logis, façade antérieure.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187200844NUCA



Logis, chambre à feu,
détail : cheminée.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187200845NUCA



Grange-étable, façade sur cour.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187200843NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Beaumont-sur-Dême : présentation de la commune (IA72058703) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-sur-Dême, ,
Fermes de l'aire d'étude Vallée du Loir (IA72001554)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1814, section D1.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de Beaumont-la-Chartre, 1814. 1/10000e (tableau d'assemblage), 1/2500e (002 à 010). (Archives départementales de la Sarthe ; PC/029/001 à 010).

IVR52_20187201702NUCA

Auteur du document reproduit : L. Guittet

(c) Archives départementales de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logis, façade antérieure.

IVR52_20187200844NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logis, chambre à feu, détail : cheminée.

IVR52_20187200845NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange-étable, façade sur cour.

IVR52_20187200843NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation