Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Germain-d'Arcé
le Bourg
rue de Sainfoin , rue des Brouettes

Maison, rue de Sainfoin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000849
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1811. D1 16 à 18 ; 1846. E1 166 à 168 ; 2008, AB, 131-132-134

Historique

Cette demeure appartient à un groupe de maisons construites dans la première moitié du XVIe siècle. On peut dire qu'elle est de type urbain en s'adaptant à la topographie pour s'aligner sur la rue. Jouant sur le dénivelé, ses niveaux sont tous accessibles directement ou depuis la rue ou depuis la cour. Il pouvait y avoir deux logements : l'un accessible par une porte sur rue (est), l'autre par une porte sur cour. Elle présente des détails assez complexes et difficiles à interpréter. Seul l'étage est habité, le rez-de-chaussée sur cour est celui des celliers. La façade sur cour est la plus ornée avec croisée et demi-baie à l'étage noble. Une autre croisée placée sur la façade sur rue a pu être bouchée et remaniée en petite porte. On remarque, sur la façade sur cour, comme au logis de la Roche, une série de gros moellons en saillie alignés au-dessus des baies pour recevoir les sablières du faîtage d'un appentis ou encore supporter l'encorbellement d'une petite galerie. Si les baies sur cour sont encore de facture gothique, la baie du pignon est et les placards intérieurs seraient plutôt du XVIIe siècle. La maison ayant perdu sa principale cheminée, une datation plus précise est impossible.

Période(s) principale(s) : 16e siècle

Description

La position de la porte d'entrée de l'étage noble à une extrémité du logis sur la cour en fait une maison aux pièces commandées. La première salle a pu être la pièce à vivre et la seconde avec ses demi-baies la chambre. Nous sommes dans la maison d'un notable.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée surélevé, entresol
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit

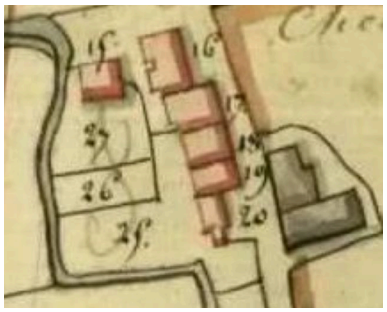
Typologies et état de conservation

État de conservation : mauvais état

Statut, intérêt et protection

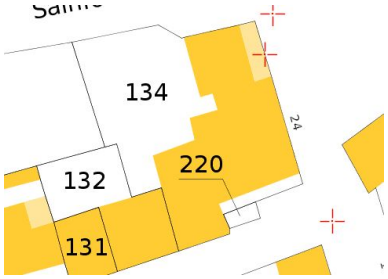
Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan en 1811 : parcelles 17 et 18.
IVR52_20077210113NUCA

Plan en 1845 : parcelles 166 et 167.
IVR52_20077210087NUCA



Extrait du cadastre de 2008.
IVR52_20087210371NUCA

Façade antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201946NUCA

Vue de volume prise
depuis la rue des Brouettes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077200451NUCA

Pignon est, détail : demi-baie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077200457NUCA

Façade sur la rue des Brouettes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077200452NUCA

Façade sur la rue des
Brouettes, 2e partie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse

Façade sur la rue des Brouettes, détail : vestiges d'une porte d'entrée avec perron ?
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077200456NUCA

IVR52_20077200453NUCA

Vue de volume prise du sud-est : noter les pignons découverts.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077200455NUCA

Façade sur cour : porte de la cave.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201951NUCA

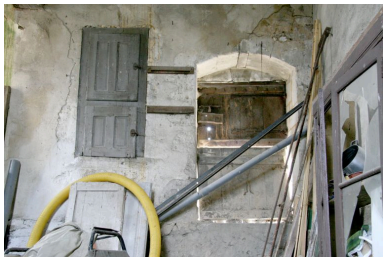
Façade sur cour : demi-baie agrandie par le bas.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201947NUCA

Façade sur cour : croisée aux moulures gothiques.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201949NUCA

Façade sur cour : rangée de pierres alignées en saillie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201950NUCA

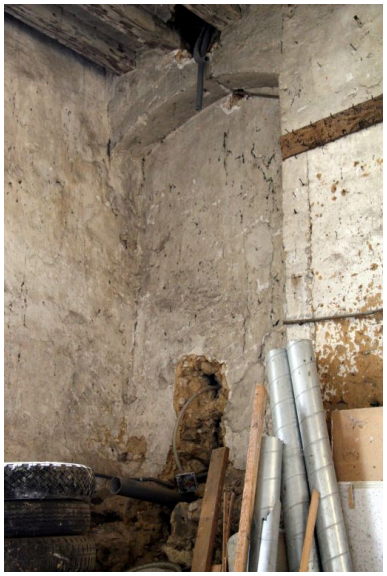
Alignement de pierres en saillie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201960NUCA

Salle du pignon est : demi-baie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201963NUCA



Salle du pignon est : revers de la porte sur la rue des Brouettes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201953NUCA

Salle du pignon est : poutre et solives du plafond.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201954NUCA



Salle du pignon est : angle opposé à la demi-baie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201962NUCA

Salle du pignon est : placard à panneaux.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201961NUCA

Salle de la croisée : revers de la baie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201959NUCA

Charpente à pannes et encoches.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201956NUCA

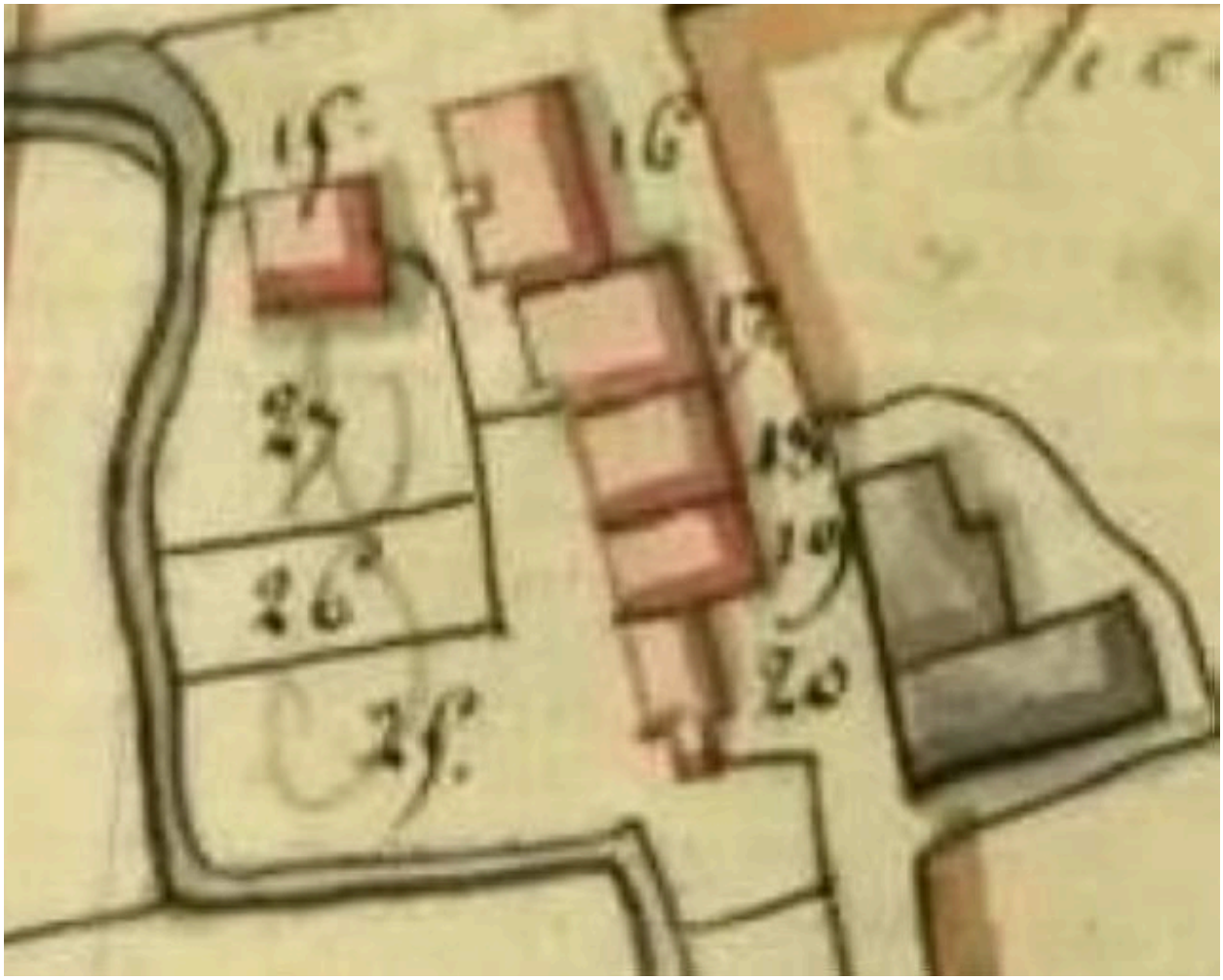
Comble : cloison en aix accrochée sur la ferme de la charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201958NUCA

Charpente : profil d'un coyau déposé.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201957NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Saint-Germain-d'Arcé : présentation de la commune (IA72000853) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Germain-d'Arcé

Auteur(s) du dossier : Christine Toulier
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan en 1811 : parcelles 17 et 18.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1811, section D1, échelle 1:2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287 / 8).

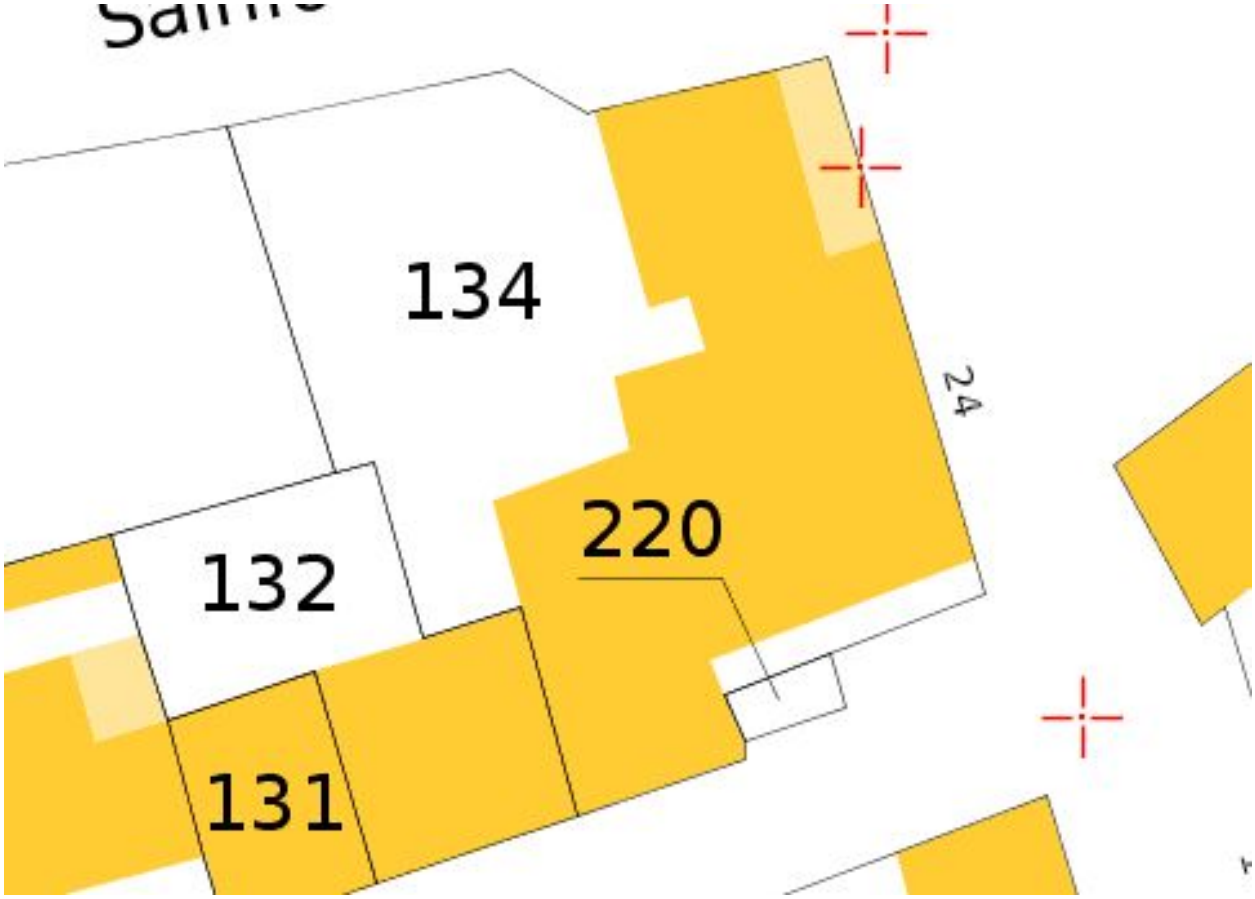
IVR52_20077210113NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan en 1845 : parcelles 166 et 167.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section E1, échelle 1:500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287 / 77).

IVR52_20077210087NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du cadastre de 2008.

IVR52_20087210371NUCA
(c) Direction générale des impôts - Cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade antérieure sur cour.

IVR52_20077201946NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de volume prise depuis la rue des Brouettes.

IVR52_20077200451NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Pignon est, détail : demi-baie.

IVR52_20077200457NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue des Brouettes.

IVR52_20077200452NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue des Brouettes, détail : vestiges d'une porte d'entrée avec perron ?

IVR52_20077200456NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue des Brouettes, 2e partie.

IVR52_20077200453NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de volume prise du sud-est : noter les pignons découverts.

IVR52_20077200455NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur cour : porte de la cave.

IVR52_20077201951NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur cour : demi-baie agrandie par le bas.

IVR52_20077201947NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur cour : croisée aux moulures gothiques.

IVR52_20077201949NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur cour : rangée de pierres alignées en saillie.

IVR52_20077201950NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Alignement de pierres en saillie.

IVR52_20077201960NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle du pignon est : demi-baie.

IVR52_20077201963NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle du pignon est : revers de la porte sur la rue des Brouettes.

IVR52_20077201953NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle du pignon est : poutre et solives du plafond.

IVR52_20077201954NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle du pignon est : angle opposé à la demi-baie.

IVR52_20077201962NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle du pignon est : placard à panneaux.

IVR52_20077201961NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle de la croisée : revers de la baie.

IVR52_20077201959NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Charpente à pannes et encoches.

IVR52_20077201956NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Comble : cloison en aix accrochée sur la ferme de la charpente.

IVR52_20077201958NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Charpente : profil d'un coyau déposé.

IVR52_20077201957NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation