

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
21 place Charles-De-Gaulle

Magasin de commerce, garage automobile, actuellement salon de coiffure, 21 place Charles-De-Gaulle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002185
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : magasin de commerce
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 732 ; 2019, AK, 350

Historique

Cette construction, ainsi que sa voisine au nord, est établie à l'emplacement d'une des ailes de l'ancienne prévôté seigneuriale qui englobait, tout autour de la cour intérieure, le restaurant voisin ([23 place Charles De Gaulle](#)). Cette aile appartenait en 1836 à Benjamin Mion qui, en 1857, procède à une reconstruction. Le bâtiment actuel résulte de plusieurs reconstructions successives, réalisées en 1876 pour Jean Mignonneau, en 1899 pour Jean-Baptiste Pageaud époux Boiziot, et finalement en 1906 pour Adrien Perreau, ferblantier.

Dans les années 1920-1930, un garage automobile et cycliste est tenu là par Gustave Paré. Demeurant au Bourbia, il participe au financement de l'électrification de la commune et relève les premiers compteurs. En 1927, il fait installer à l'intérieur un réservoir souterrain à essence et une pompe de distribution, de type Gilbert et Barker, devant le bâtiment. Sa capacité de distribution est augmentée dès 1930 avec l'installation d'une deuxième pompe et, dans la cour à l'arrière, de deux réservoirs fournis par la société l'Economique, de La Rochelle. Dans la seconde moitié du 20^e siècle, le magasin abrite une pharmacie, tenue par Henri Rocheteau (déplacée depuis le [8 rue du Vivier](#)) puis par M. Lumalé (elle a été transférée vers 1990 à son emplacement actuel, 45 rue Georges Clemenceau), puis un salon de coiffure.

Période(s) principale(s) : 1^{er} quart 20^e siècle

Description

Le bâtiment, qui dispose d'une petite cour à l'arrière, est en alignement sur la voie. Sa façade, couronnée par une corniche, a été en partie remaniée. A l'origine, elle présentait seulement deux travées d'ouvertures (la fenêtre centrale de l'étage est récente), et la porte au rez-de-chaussée à gauche n'était qu'une fenêtre. En revanche, elle a conservé à droite une devanture de magasin.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

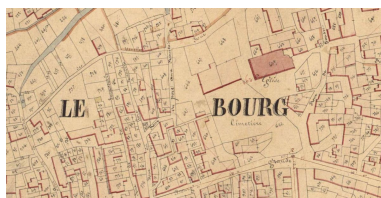
Documents d'archive

- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). 1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.

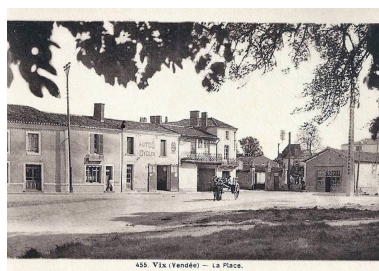
Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

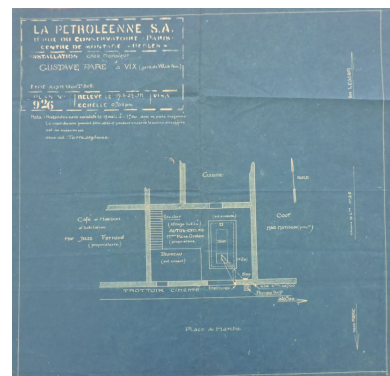
Illustrations



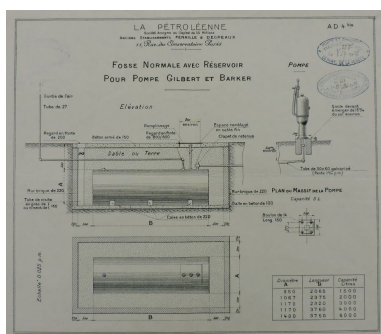
La parcelle 721, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501627NUCA



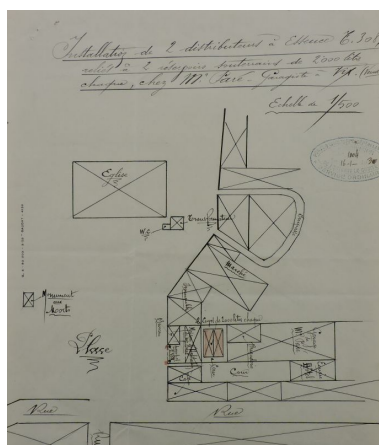
Le garage Paré, au centre, vers 1930.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503829NUCA



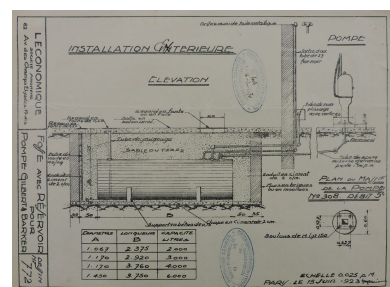
Plan d'installation du réservoir et de la pompe à essence annexé à la demande d'autorisation présentée par Gustave Paré, 15 mai 1927.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503653NUCA



Plan du réservoir et de la pompe à essence, de type Gilbert et Barker, annexé à la demande d'autorisation présentée par Gustave Paré en 1927.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503652NUCA



Plan des lieux annexé à la demande d'installation de deux réservoirs et deux pompes à essence présentée par Gustave Paré, 10 octobre 1929.



Plan d'installation du réservoir et de la pompe à essence annexé à la demande d'autorisation présentée par Gustave Paré en 1930.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503654NUCA

Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503655NUCA



Sonnette de vélo à
l'enseigne G. Paré cycles.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503805NUCA



Le magasin vu depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501356NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

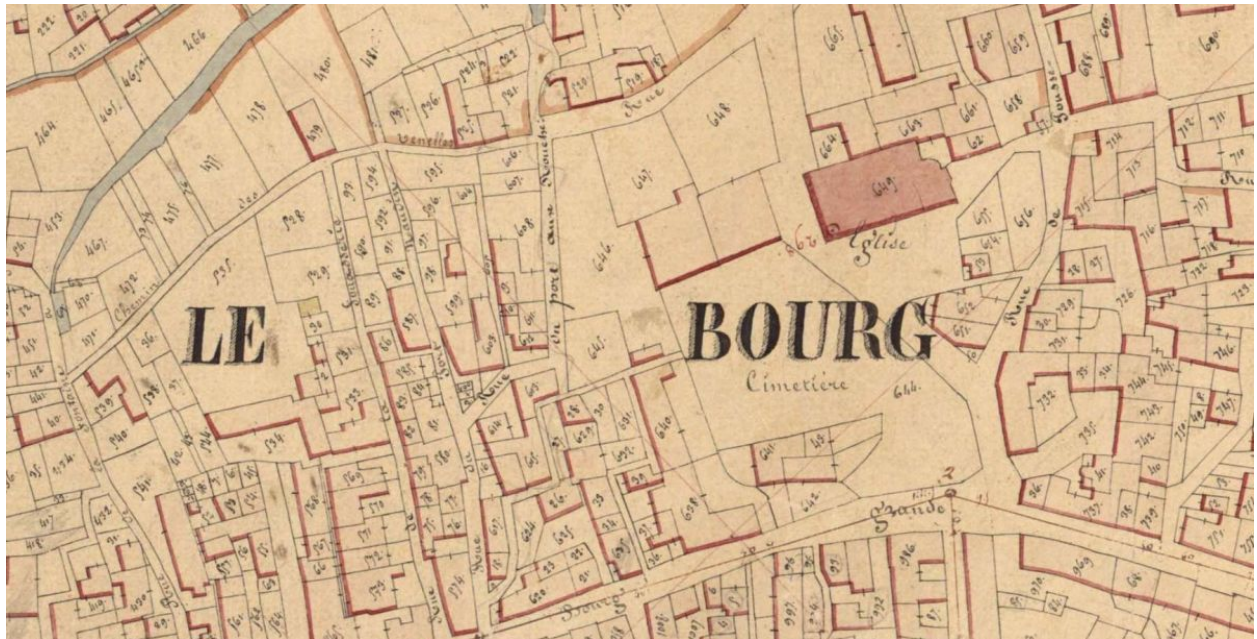
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Demeure dite la Prévôté, puis café-restaurant dit le Lion d'Or, actuellement restaurant (IA85002159) Pays de la Loire, Vendée, Vix, Bourg, 25 place Charles-De-Gaulle

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 721, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

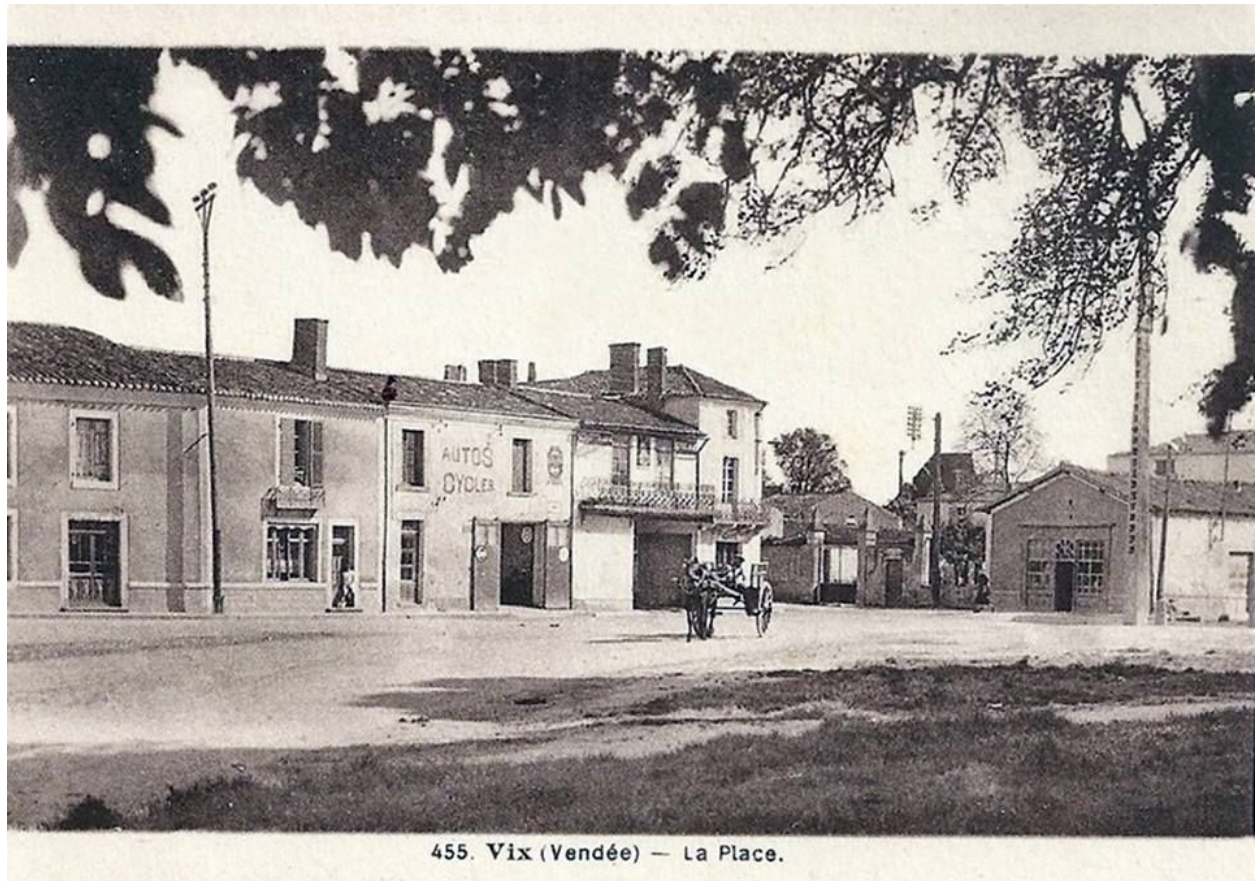
- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501627NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



455. Vix (Vendée) — La Place.

Le garage Paré, au centre, vers 1930.

Référence du document reproduit :

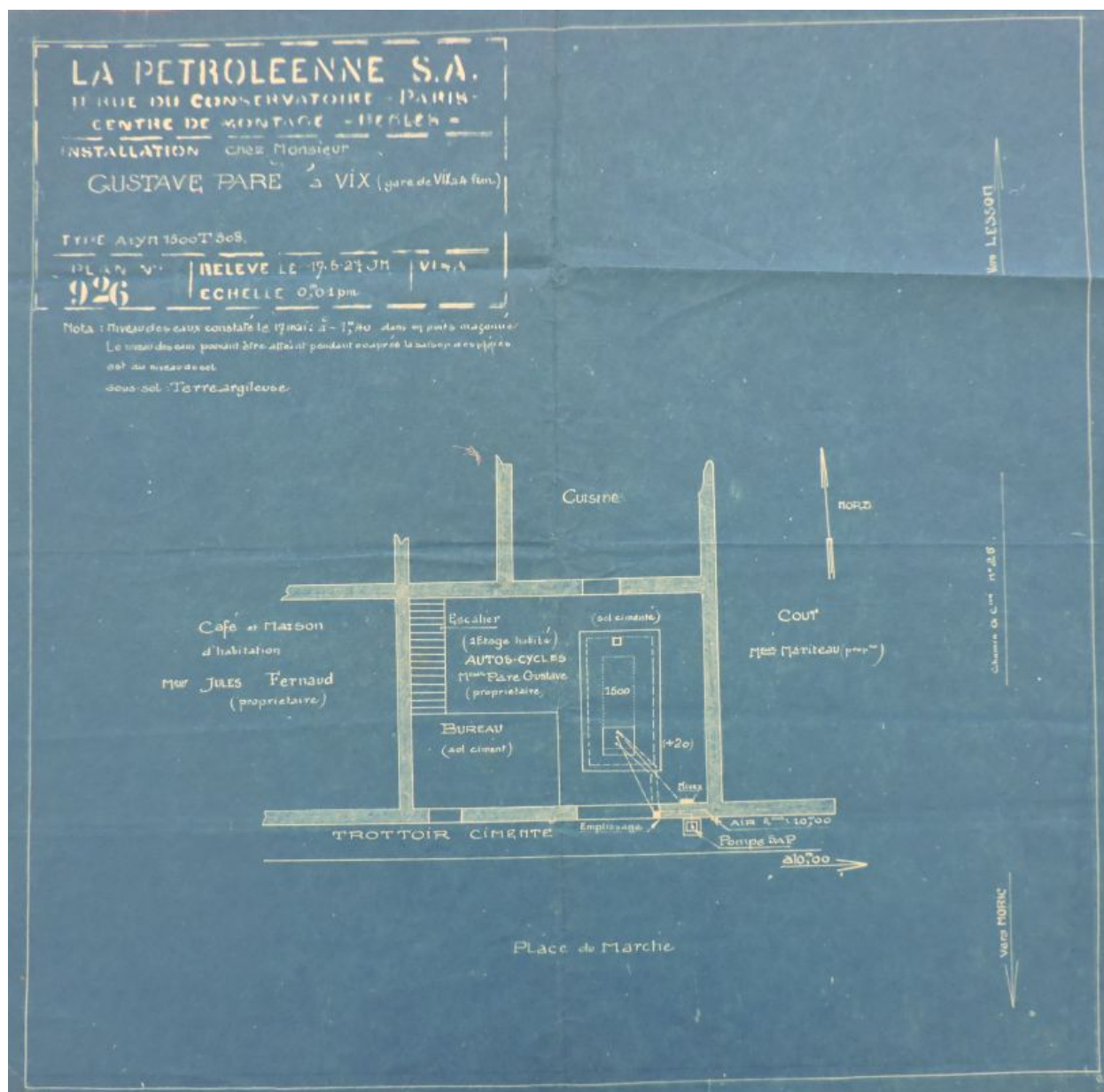
- Groupe "Vieux Vix" sur Facebook (mise en ligne de cartes postales, photographies et documents d'archives).

IVR52_20198503829NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



Plan d'installation du réservoir et de la pompe à essence annexé à la demande d'autorisation présentée par Gustave Paré, 15 mai 1927.

Référence du document reproduit :

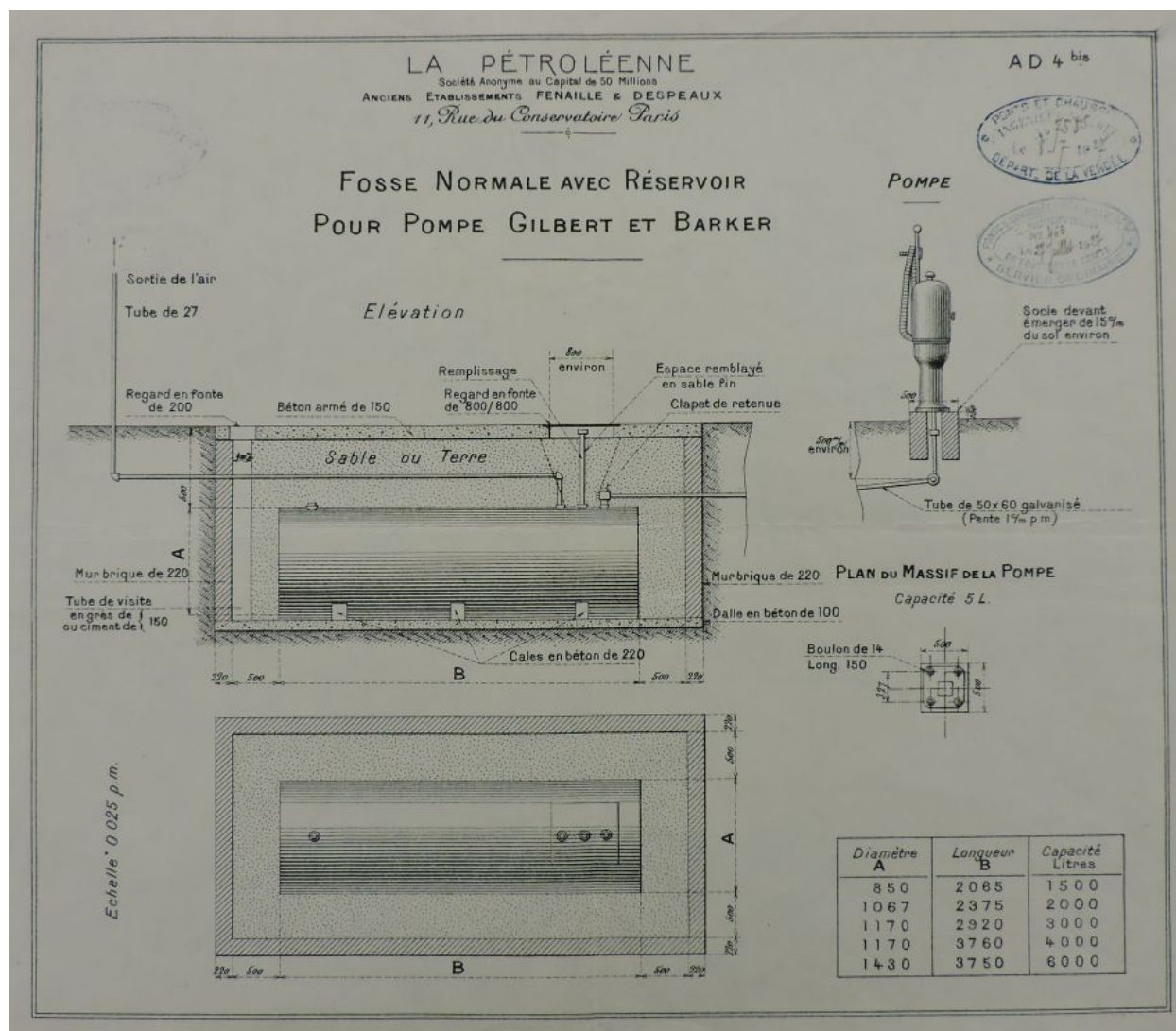
- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.

IVR52_20198503653NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Plan du réservoir et de la pompe à essence, de type Gilbert et Barker, annexé à la demande d'autorisation présentée par Gustave Paré en 1927.

Référence du document reproduit :

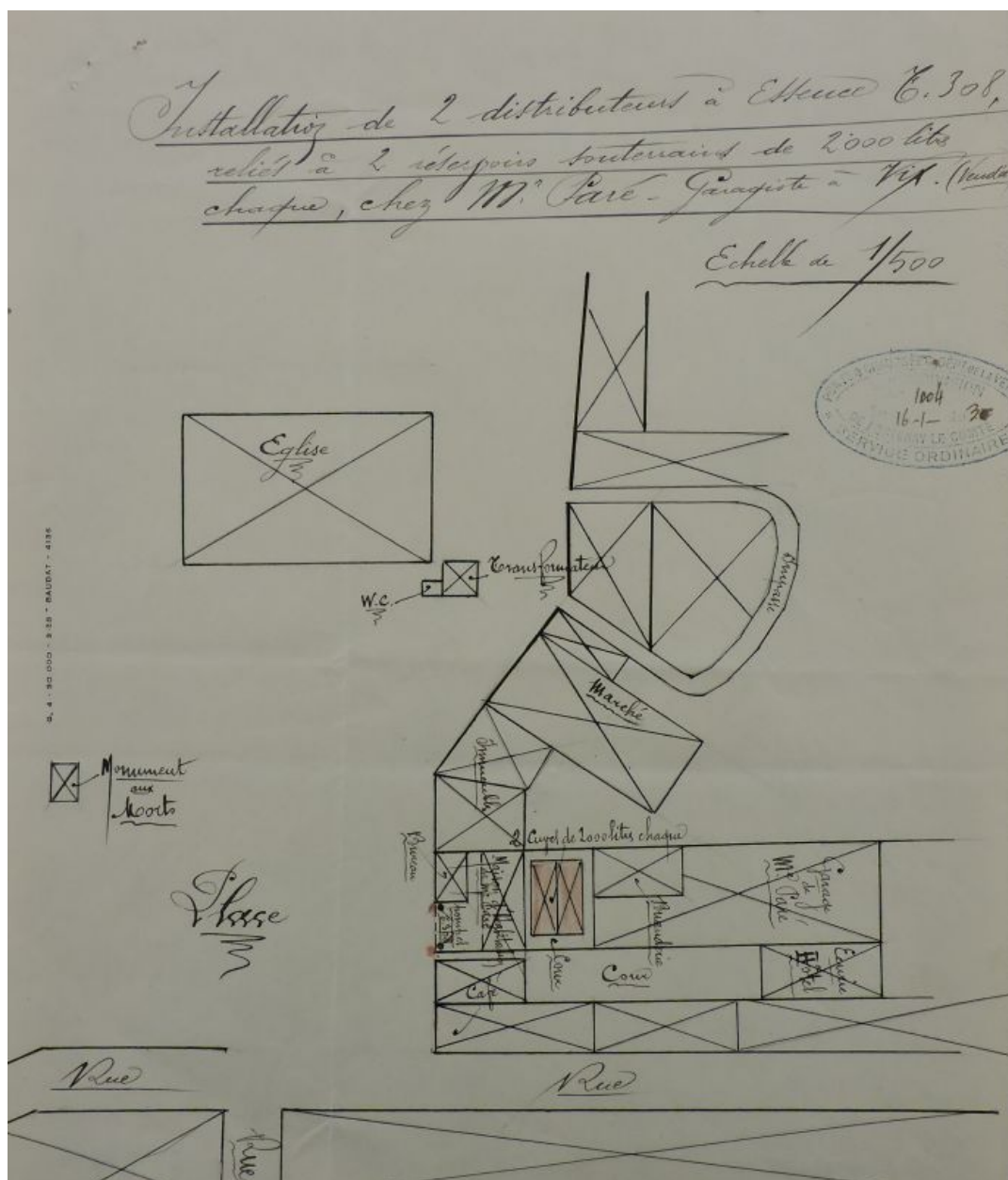
- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.

IVR52_20198503652NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Plan des lieux annexé à la demande d'installation de deux réservoirs et deux pompes à essence présentée par Gustave Paré, 10 octobre 1929.

Référence du document reproduit :

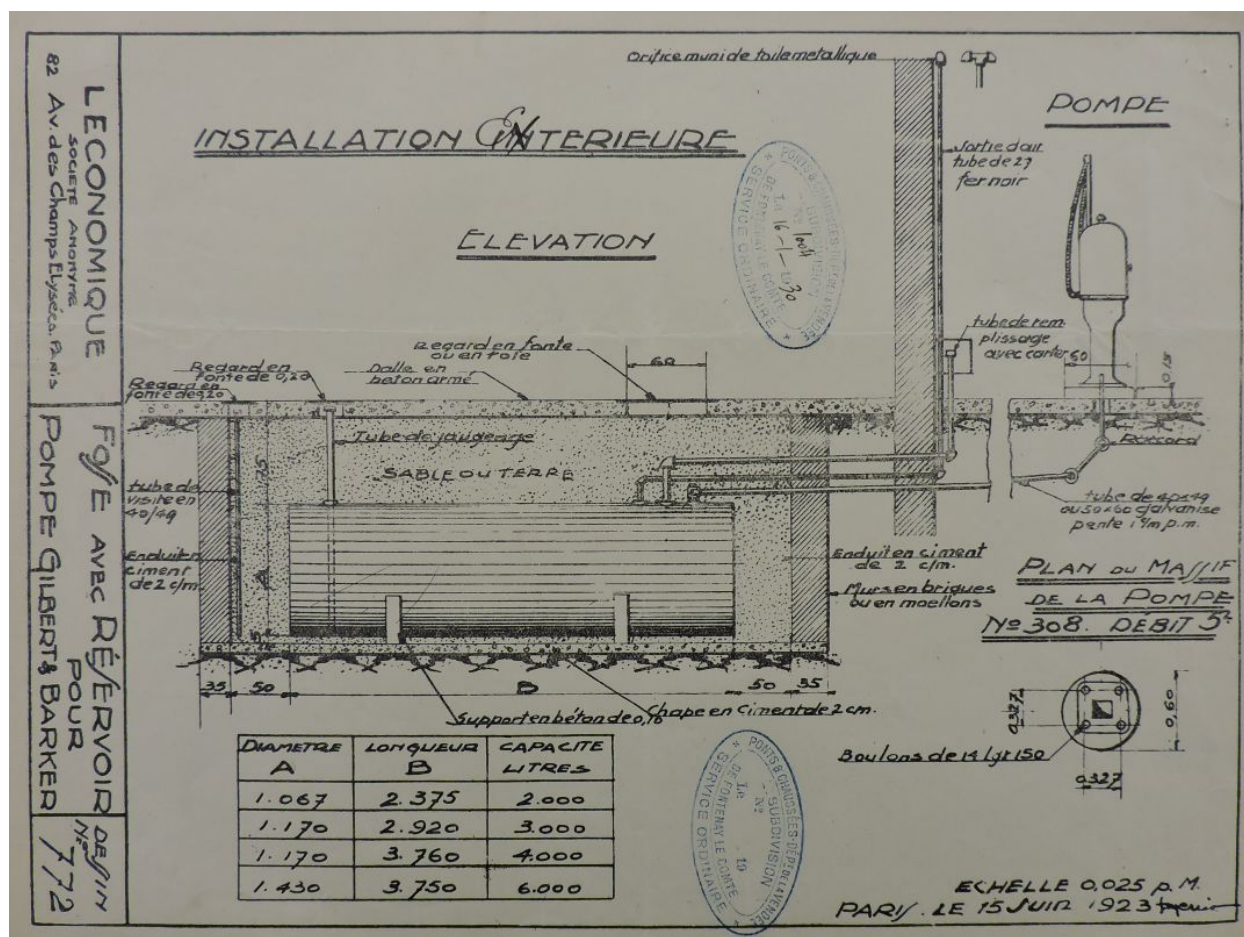
- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.

IVR52_20198503655NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Plan d'installation du réservoir et de la pompe à essence annexé à la demande d'autorisation présentée par Gustave Paré en 1930.

Référence du document reproduit :

- AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.
Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.

IVR52_20198503654NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Sonnette de vélo à l'enseigne G. Paré cycles.

Référence du document reproduit :

- Groupe "Vieux Vix" sur Facebook (mise en ligne de cartes postales, photographies et documents d'archives).

IVR52_20198503805NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



Le magasin vu depuis le nord-ouest.

IVR52_20198501356NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés