

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Pavie
4 avenue Jacques Drevet

Maison dite villa balnéaire Andresita, 4 avenue Jacques Drevet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000779
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Andresita
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CD, 443

Historique

Cette villa semble avoir été dessinée par les architectes nantais Ferdinand Ménard et Emile Le Bot en 1904.
Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1904 (daté par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons et en pierre pour les encadrements de baies. Au sud de la façade ouest un avant corps est coiffé par une toiture en pavillon surmonté d'un épi de faitage en zinc et ceinturé par une corniche en pierre sculptée de mâchicoulis. Une lucarne à pignon découvert avec rampant à pierres assises et crossette surmonte une porte-fenêtre ouvrant à l'étage sur un balcon avec garde corps en bois. Ce balcon est soutenu par la véranda vitrée au rez-de-chaussée. Au nord de la façade est, sur le retour, une lucarne coiffée d'une croupe surmonte une porte-fenêtre ouvrant sur un large balcon en bois surplombant un garage. Sur la façade sud, un escalier le long de la façade mène à une petite porte d'entrée surmontée par un châssis d'escalier. Au rez-de-chaussée une haute fenêtre à l'ouest et une autre à l'est encadre la porte d'entrée. L'étage est percé d'une fenêtre à l'est et d'une niche à l'ouest.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Vue d'ensemble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044400746NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'ensemble.

IVR52_20044400746NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation