

Pays de la Loire, Vendée
Benet
Aziré
13 rue Alfred-Roux

Ferme, actuellement maison, 13 rue Alfred-Roux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003387

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1835, G, 1290 ; 2023, AL, 228

Historique

Le plan cadastral de 1835 situe là un bâtiment en alignement sur la voie, dans la continuité de ceux qui l'encadraient. Si le logis actuel semble avoir été construit dans la seconde moitié du XIX^e siècle, la remise à l'ouest de la cour est probablement un vestige du bâtiment d'origine. Au-dessus de sa porte, on observe un linteau (remployé ?) chanfreiné, orné d'une accolade, pouvant remonter au XV^e siècle.

Période(s) principale(s) : 15^e siècle, 2^e moitié 19^e siècle

Description

La ferme comprend un logis, en alignement sur la voie, une cour et une remise à l'ouest. Le logis présente deux travées d'ouvertures en façade. La remise est construite en moellons équarris. Elle présente une porte à linteau chanfreiné, orné d'une accolade en bas-relief.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit partiel

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Illustrations



La parcelle 1290, en haut,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20238501159NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501113NUCA



La porte de la remise, avec son
linteau orné d'une accolade.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501114NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hameau d'Aziré (IA85003375) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Aziré, rue du Port, rue Alfred-Roux, rue de la Roulerie

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1290, en haut, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238501159NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le sud.

IVR52_20238501113NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La porte de la remise, avec son linteau orné d'une accolade.

IVR52_20238501114NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation