Pays de la Loire, Vendée
Damvix
le Coint Sotet
12 impasse du Petit Port, impasse des Oisiliers

Ferme, actuellement maison ; 12 impasse du Petit Port, 13 et 15 impasse des Oisiliers

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002886
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, étable, fenil, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, C, 1481 ; 2022, AH, 146

Historique

Une habitation, propriété de Louis Bouchet (1796-1883), cultivateur et pêcheur, époux de Louise Audebrand puis de Louise Methayer, figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Héritée de ses parents Jacques Bouchet et Elisabeth Thibaudeau, elle comprend alors une seule chambre basse et un grenier au-dessus, avec un accès au port des Osilières voisin. Louis Bouchet vend la maison et ses dépendances en 1855 à François Favreau (1815-1879), cultivateur, qui, selon le cadastre, fait reconstruire l'habitation en 1870, lui donnant probablement ses dimensions et son aspect actuels.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend plusieurs corps de bâtiments alignés entre deux impasses qui mènent à la route d'eau ou bief des Oisiliers. Le logis, à l'est, est prolongé vers l'est par une étable (en ruines), surmontée d'un fenil, puis par un hangar à piliers en pierre et élévations en bardeaux de bois, auquel est adossé un autre hangar, en appentis, cette fois en métal. La façade du logis présente quatre travées d'ouvertures. Les appuis des baies sont saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 4

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 873, 874, 875, 876, 878 et 3522. **1836-1950 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Damvix.**

- Informations transmises par Frédéric Pontoizeau (https://ponfred.blogspot.com)

Documents figurés

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

Illustrations

La parcelle 1480, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1835. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20228500028NUCA

L'ancienne ferme avec, au premier plan, le hangar en pierre et bois et le hangar en métal, vus depuis l'ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20228500384NUCA

Le logis vu depuis l'ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20228500385NUCA

Le logis, l'étable et son fenil vus depuis le nord-est. Phot. Yannis Suire IVR52_20228500400NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Damvix : présentation de la commune (IA85002747) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Maisons, fermes : l'habitat à Damvix (IA85002748) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 1480, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

IVR52_20228500028NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme avec, au premier plan, le hangar en pierre et bois et le hangar en métal, vus depuis l'ouest.

IVR52_20228500384NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis vu depuis l'ouest.

IVR52_20228500385NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis, l'étable et son fenil vus depuis le nord-est.

IVR52_20228500400NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation