

Pays de la Loire, Sarthe  
Saint-Pierre-du-Lorouër  
le Petit Brive

## Écart, le Petit Brive

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001221  
Date de l'enquête initiale : 2009  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : écart

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1835. A3 418, 418 bis, 419, 422 à 425, 581 ; 1982. A3 363, 364 et 1351

### Historique

La matrice cadastrale recensait en 1835 sept maisons et une grange (parcelle 581) pour l'écart du Petit Brive, mais il semble que les dépendances agricoles n'aient pas été correctement comptabilisées. L'habitat s'organisait autour de deux cours ouvertes et d'un puits. Aujourd'hui, l'écart s'est amenuisé. Une maison du début du XVI<sup>e</sup> siècle a été repérée au fond de la cour, à gauche (parcelle 424, 1835). Cette maison (1) est partiellement enterrée sur un rez-de-chaussée surélevé, ce qui a permis l'aménagement d'un cellier. Elle conserve des vestiges de poteaux de bois noyés dans la maçonnerie des murs, ainsi qu'une cheminée à corbeaux en diamants, dotée d'un four à pain. Sur le côté gauche (ouest) de la cour subsistent de petites dépendances du XVII<sup>e</sup> ou XVIII<sup>e</sup> siècle. A droite de la cour une vieille maison fut démolie (parcelle 422, 1835) pour laisser la place, en 1928, à un ensemble de logements rassemblés dans un bâtiment à étage. Cette maison à enduit tyrolien, dont les baies sont égayées d'une polychromie de brique et pierre, est représentative de la construction du début du XX<sup>e</sup> siècle dans les bourgs.

Période(s) principale(s) : limite 15<sup>e</sup> siècle 16<sup>e</sup> siècle, 1<sup>ère</sup> moitié 16<sup>e</sup> siècle, 17<sup>e</sup> siècle, 18<sup>e</sup> siècle, 19<sup>e</sup> siècle, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

Dates : 1928 (daté par source)

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, tuile plate, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

#### Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

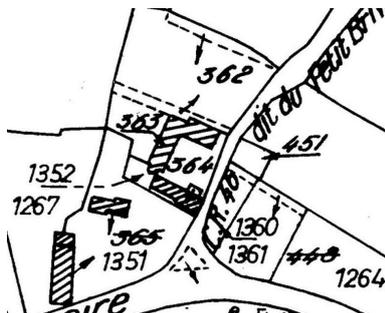
## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1835.  
IVR52\_20097201278NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.  
IVR52\_20097202028NUCA



Vue d'ensemble.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201703NUCA



Vue d'ensemble de la cour.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201704NUCA



Maison 1, pignon : four à pain.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201708NUCA



Maison 1 : ancien poteau de bois et cheminée (détail).  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201706NUCA



Maison 1 : vestiges d'une cheminée début XVIe : piédroit et corbeau gauches.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201705NUCA



Maison 1 : fenêtre à petits bois.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201707NUCA



Maison 2, construite en 1928. Façade sur cour.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201717NUCA



Maison 2, vue de volume : mur  
pignon et façade postérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20097201716NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Saint-Pierre-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001255) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Ferme (vestiges), le Petit Brive (IA72001220) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, le Petit Brive

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1835.

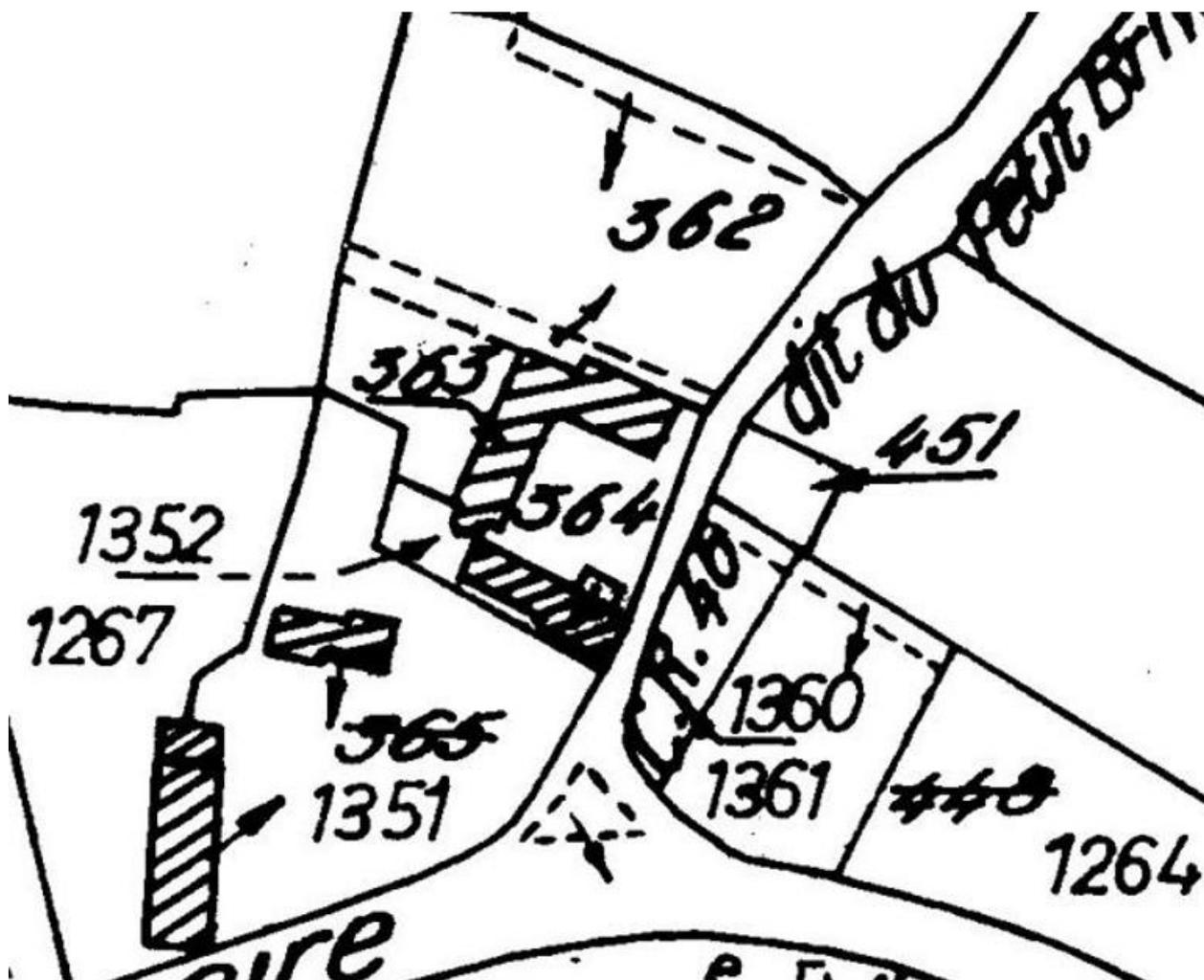
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1835, A3, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317/5).

IVR52\_20097201278NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1982, A3, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317/18).

IVR52\_20097202028NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble.

IVR52\_20097201703NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la cour.

IVR52\_20097201704NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison 1, pignon : four à pain.

IVR52\_20097201708NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison 1 : ancien poteau de bois et cheminée (détail).

IVR52\_20097201706NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison 1 : vestiges d'une cheminée début XVIe : piédroit et corbeau gauches.

IVR52\_20097201705NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison 1 : fenêtre à petits bois.

IVR52\_20097201707NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison 2, construite en 1928. Façade sur cour.

IVR52\_20097201717NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison 2, vue de volume : mur pignon et façade postérieure.

IVR52\_20097201716NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation