

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
les Baslivières

Écart, les Baslivières

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003924
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, puits, remise, aire à battre, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1842, C, 198, 199, 201 à 203, 205, 231, 233 ; 1982, YP, 8, 9

Historique

Le lieu-dit des Baslivières est attesté en 1414. En 1645, il dépendait au moins partiellement de la seigneurie de Villiers. En 1842, il constituait un écart rassemblant quatre logis et de petites dépendances agricoles. Ces bâtiments ont été démolis sans doute à la fin du XIXe siècle ou au début du XXe siècle lors de la construction à leur place d'une ferme. Une seconde ferme avait été édifée à l'est en 1881.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle
Dates : 1881 (daté par source)

Description

L'écart des Baslivières est constitué de deux anciennes fermes dont les bâtiments sont majoritairement construits en moellons de grès et couverts d'ardoises. La première, à l'ouest, comprend un puits non voûté et deux bâtiments parallèles : le logis dont les ouvertures sont en brique et en calcaire marbrier taillé et l'étable-grange, à comble à haut surcroît, dotée de baies en moellons et à linteaux de bois. La seconde, à l'est, est formée de trois constructions disposées sur les trois côtés d'une cour régulière : le logis, édifié en calcaire et en grès, à l'est, l'étable-grange au sud et la remise au nord. Le logis comprend deux pièces auxquels s'ajoutent deux appentis, à l'arrière (la cave) et contre un des murs-pignons. Comme l'étable-grange, il se caractérise par ses baies à arcs segmentaires en calcaire marbrier taillé. Les deux bâtiments sont dotés de combles à surcroît, mais de hauteurs différentes. Les Baslivières appartiennent au type II des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

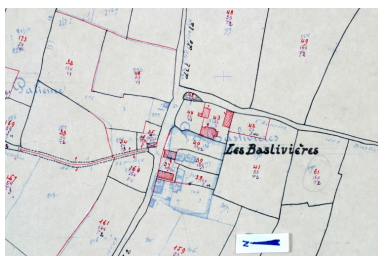
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 E 66 185. **Étude de Me Edouard-Benjamin Hamard, notaire à Vaiges. Inventaire après décès des biens du sieur Pierre Gruau, cultivateur au lieu de Courtré. 25 avril 1861.**
- Archives départementales de la Mayenne ; 242 J 3. **Titre des fiefs de Villiers. Tome 2. 14 juillet 1645**
- Archives départementales de la Mayenne ; 447 J [non coté]. **Étude de Me Hamard, notaire à Vaiges. Vente par licitation de divers immeubles situés en la commune de Vaiges et en celle de la Chapelle-Rainsouin, dépendant de la succession de Pierre Gruau, décédé à Vaiges. 23 octobre 1861.**

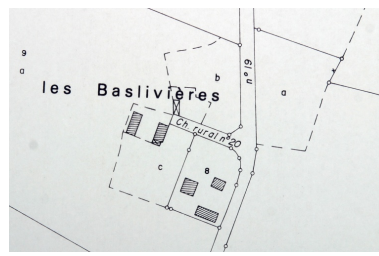
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section C2.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301094NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1936, section C2.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301263NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section YP.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302379NUCA



Ancienne ferme ouest : le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302484NUCA



Ancienne ferme ouest : l'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302485NUCA



Vue d'ensemble de l'ancienne
ferme est : l'étable-
grange, le logis, la remise.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302487NUCA



Ancienne ferme est : le remise
et le logis vus depuis le nord.
Phot. François Lasa



Le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302486NUCA

IVR52_20045302488NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les écarts de la commune de Vaiges (IA53004122) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



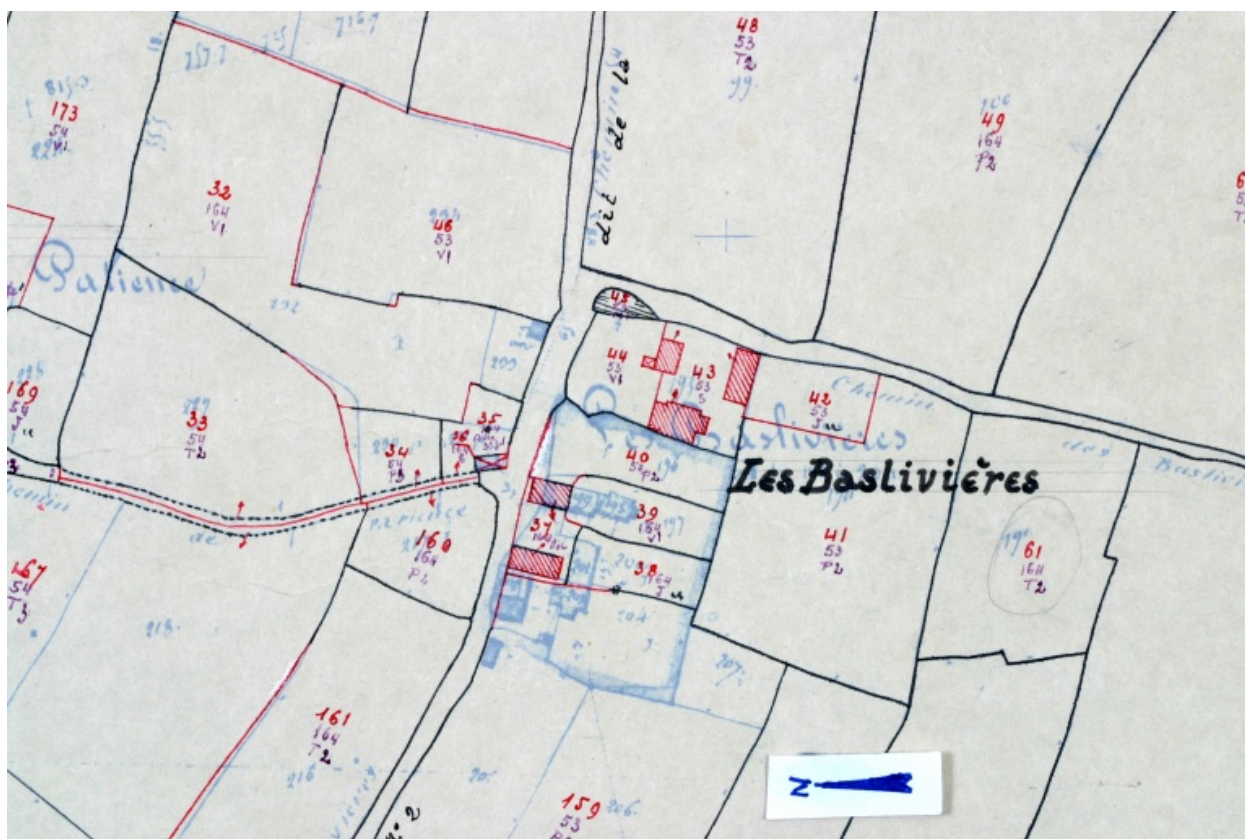
Extrait du plan cadastral de 1842, section C2.

IVR52_20045301094NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



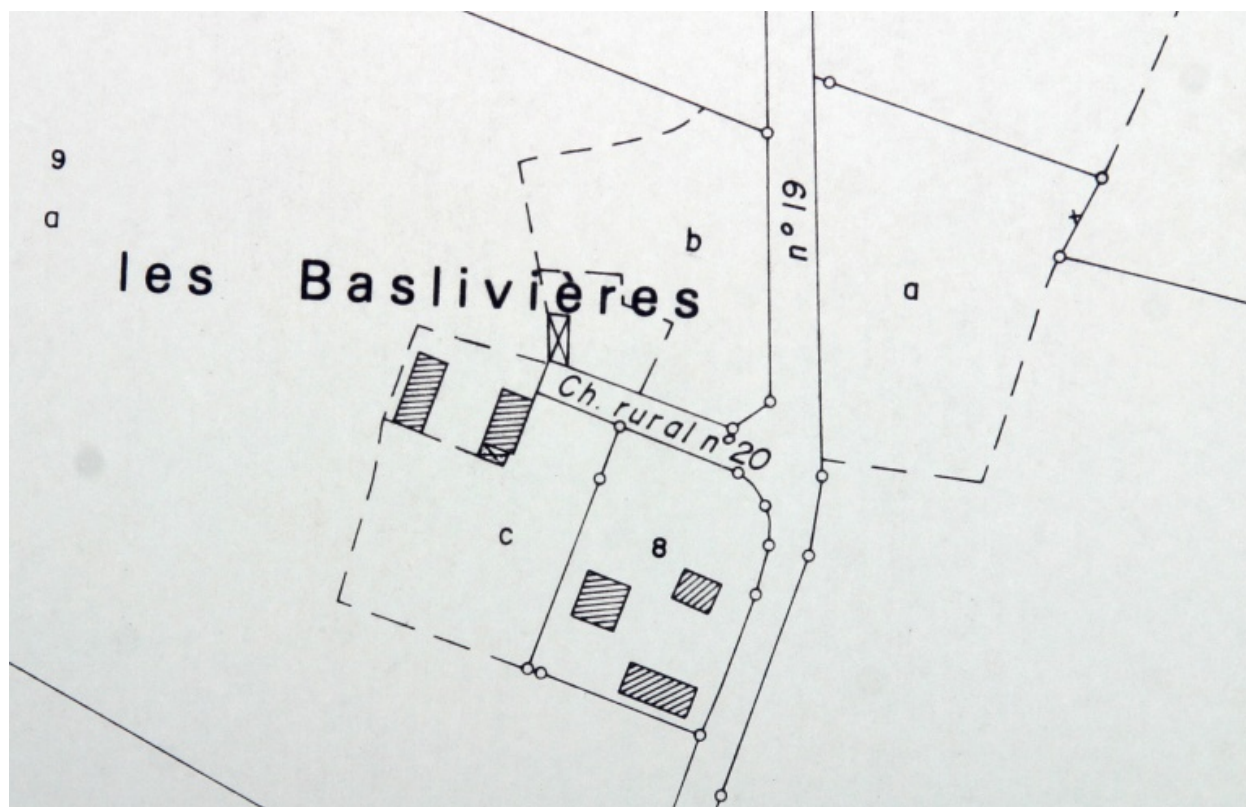
Extrait du plan cadastral de 1936, section C2.

IVR52_20045301263NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YP.

IVR52_20045302379NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancienne ferme ouest : le logis.

IVR52_20045302484NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancienne ferme ouest : l'étable-grange.

IVR52_20045302485NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble de l'ancienne ferme est : l'étable-grange, le logis, la remise.

IVR52_20045302487NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancienne ferme est : le remise et le logis vus depuis le nord.

IVR52_20045302488NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis.

IVR52_20045302486NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation