

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Montjean-sur-Loire  
Maison Blanche, Fourneaux (les)

## Maison, Maison Blanche

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011182  
Date de l'enquête initiale : 2022  
Date(s) de rédaction : 1971, 2022, 2023  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Appellation : Maison Blanche, les Fourneaux

### Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire  
Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1827, E1, 24 ; 1827, E1, 23 ; 1827, E1, 27

### Historique

La maison figure sur le plan cadastral de 1827. Désignée par la mention "les fourneaux", elle est probablement construite par un des propriétaires du [complexe chaufournier de Maison-Blanche](#) situé à toute proximité. D'après le registre des augmentations de la commune, la propriété appartenait en 1835 à Lefebvre-Josset, propriétaire des fours à chaux de Maison-Blanche, qui semble reconstruire le logis principal cette année-là (parcelle 24). Par la suite, la maison appartient au XXe siècle à la Société Jean Jacques Carnaud et Forges de Basse-Indre, propriétaire des carrières et des fours à chaux de Châteaupanne et de Maison-Blanche (*cf* : [Les fours à chaux de Montjean-sur-Loire](#)).

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle ()  
Période(s) secondaire(s) : limite 18e siècle 19e siècle (?, )  
Dates : 1835 (daté par source)

### Description

La maison se situe à l'extrême est de la commune, au lieu-dit de la Maison Blanche, en face de la pointe de l'île de la Guesse. Bâtie sur un coteau, la maison est accessible par deux chemins boisés au sud. Le logis est placé au sommet d'au moins trois terrasses en terre-plein, accompagné d'une tour crénelée et de communs à l'est et à l'ouest. Un jardin régulier se développe au nord de la maison, situé également sur une terrasse en terre-plein. Celle-ci, de forme rectangulaire, présente deux tours en demi-hors-œuvre aux angles de son mur de soutènement nord, qui est lui-même renforcé par neuf contreforts. Le jardin se compose de quatre parterres séparés symétriquement par deux allées en croix. Le croisement des deux allées est marqué par un massif. Le logis principal est de plan rectangulaire (légère extension en appentis à l'est), se développant sur trois niveaux : un rez-de-chaussée, un étage carré, et un étage de comble avec une seule lucarne centrale en œil-de-bœuf à fronton triangulaire. Le tout est bâti en moellons enduits, avec une couverture en ardoise. Seul le bâtiment de communs à l'est possède une couverture en tuiles creuses.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile creuse

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, escalier en équerre

Jardins : massif de fleurs, parterre

## Typologies et état de conservation

Typologies :

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Dossier ouvert en 1971 par Marie-Anne Eon dans le cadre du pré-inventaire, complété en 2023 par Marie-Charlotte Cavaca dans le cadre de l'inventaire topographique de Mauges-sur-Loire.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 220 3. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Montjean-sur-loire.**

### Liens web

- <https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011182.PDF> : <https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011182.PDF>

## Illustrations



Maison Blanche, les Fourneaux.  
Plan cadastral (détail), 1827,  
section E1, parcelle 24. (AD  
Maine-et-Loire, 3 P 4/220/14).  
IVR52\_20244900901NUCA



Elévation principale.  
Phot. Marie-Anne Eon  
IVR52\_19724900384Z



Vue d'ensemble depuis le sud-est.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900232NUCA



Vue de la propriété depuis le sud-est.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900233NUCA



Vue depuis le sud-est.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900234NUCA



Détail des murs de soutènement  
et du logis principal.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900235NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire  
Maisons et fermes de la commune de Montjean-sur-Loire (IA49011187) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie-Anne Eon, Clotilde Vivier, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Maison Blanche, les Fourneaux. Plan cadastral (détail), 1827, section E1, parcelle 24. (AD Maine-et-Loire, 3 P 4/220/14).

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1827 de Montjean-sur-Loire. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 220).

IVR52\_20244900901NUCA

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation principale.

IVR52\_19724900384Z

Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR52\_20254900232NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la propriété depuis le sud-est.

IVR52\_20254900233NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



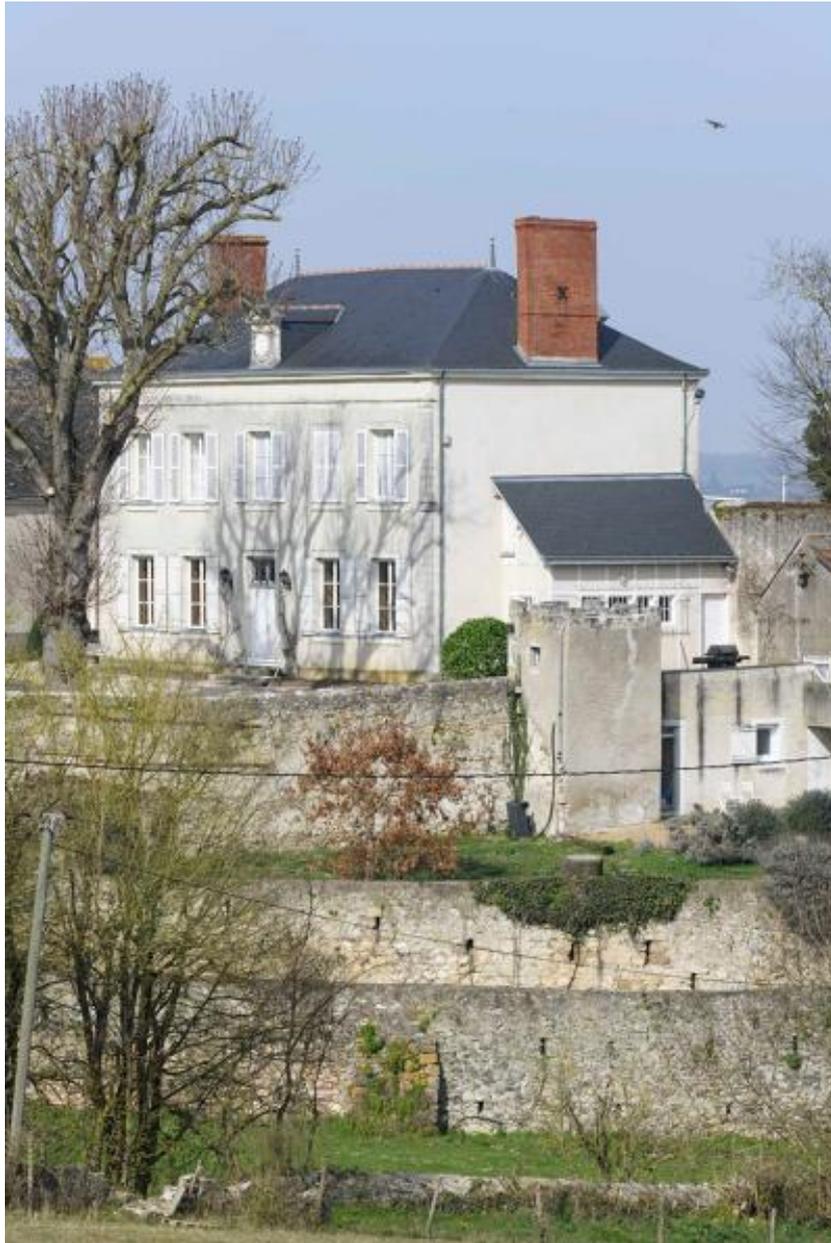
Vue depuis le sud-est.

IVR52\_20254900234NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail des murs de soutènement et du logis principal.

IVR52\_20254900235NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation