

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
19 rue des Alouettes

Maison, 19 rue des Alouettes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005166
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : dépendance

Compléments de localisation

anciennement commune de Chantenay
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : IV 3

Historique

La maison, sise au 19 rue des Alouettes, est présente sur le cadastre napoléonien de 1837. La propriété est située au sommet du coteau sur une grande parcelle entourée d'anciens champs et chemins agricoles aujourd'hui urbanisés. Elle est le témoin de ces anciennes propriétés du XVIIIe siècle se caractérisant par une grande maison avec des balcons ouvragés offrant une vue sur la Loire et des grandes parcelles de jardins et de champs (*cf. dossier : Maison des parents de Jules Verne*).

Période(s) principale(s) : 19e siècle

Description

La propriété est close par un mur maçonné. Sur la rue, un portail métallique permet l'accès à la propriété. La **maison principale** est composée d'un rez-de-chaussée, d'un étage et de combles. Une couverture à deux versants ardoisés et croupes surmonte l'édifice. Deux cheminées en briques avec de petites ouvertures semi-circulaires sont positionnées à chaque extrémité du bâtiment. L'ensemble de la façade est enduite. La façade côté rue possède trois travées de baies. Une porte, à deux vantaux et imposte fixe vitrée avec petits bois, est placée en travée centrale. Côté Loire, la maison présente une porte accessible par un escalier entourée de deux fenêtres au rez-de-chaussée et deux portes fenêtres à l'étage avec un balcon filant. Autour de la demeure principale, plusieurs bâtiments servent de **dépendances** : - A l'est, une soue à cochons de plan rectangulaire est maçonnée de moellons de pierre et recouverte d'une couverture de tuiles mécaniques à un versant. - Une dépendance en maçonnerie enduite, perpendiculaire à la rue, abrite un logement (ancienne maison des domestiques) accessible par un escalier extérieur en façade sud. L'édifice est surmonté d'une couverture ardoisée à pans. Deux fenêtres et deux soupiraux percent la façade. - Deux garages en maçonnerie sont construits dans la cour. Leurs pignons sont percés de portes de garage en bois coulissantes sur rails. La couverture à deux pans est en tuiles mécaniques. - Le long de la rue, un bâtiment en maçonnerie enduite, couvert d'ardoises, sert de hangar agricole. La présence d'un bassin au cœur de la cour, remplacé par un massif de rosiers, est mentionnée par les anciens propriétaires dans les années 1950.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; maçonnerie
Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Jardins : carré de jardin

Typologies et état de conservation

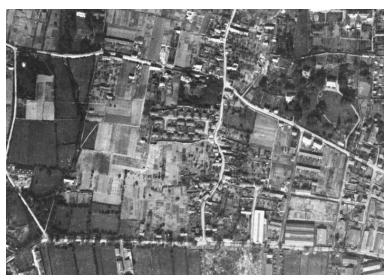
Typologies : propriété 19^e siècle avec parc
État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Cette propriété témoigne du passé maraîcher et agricole du coteau de Chantenay.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Vue aérienne de 1923.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20134401532NUCA



Vue générale.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401416NUCA



Maison avec dépendances sur rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401417NUCA



Arrière des dépendances
transformées en maison.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401418NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

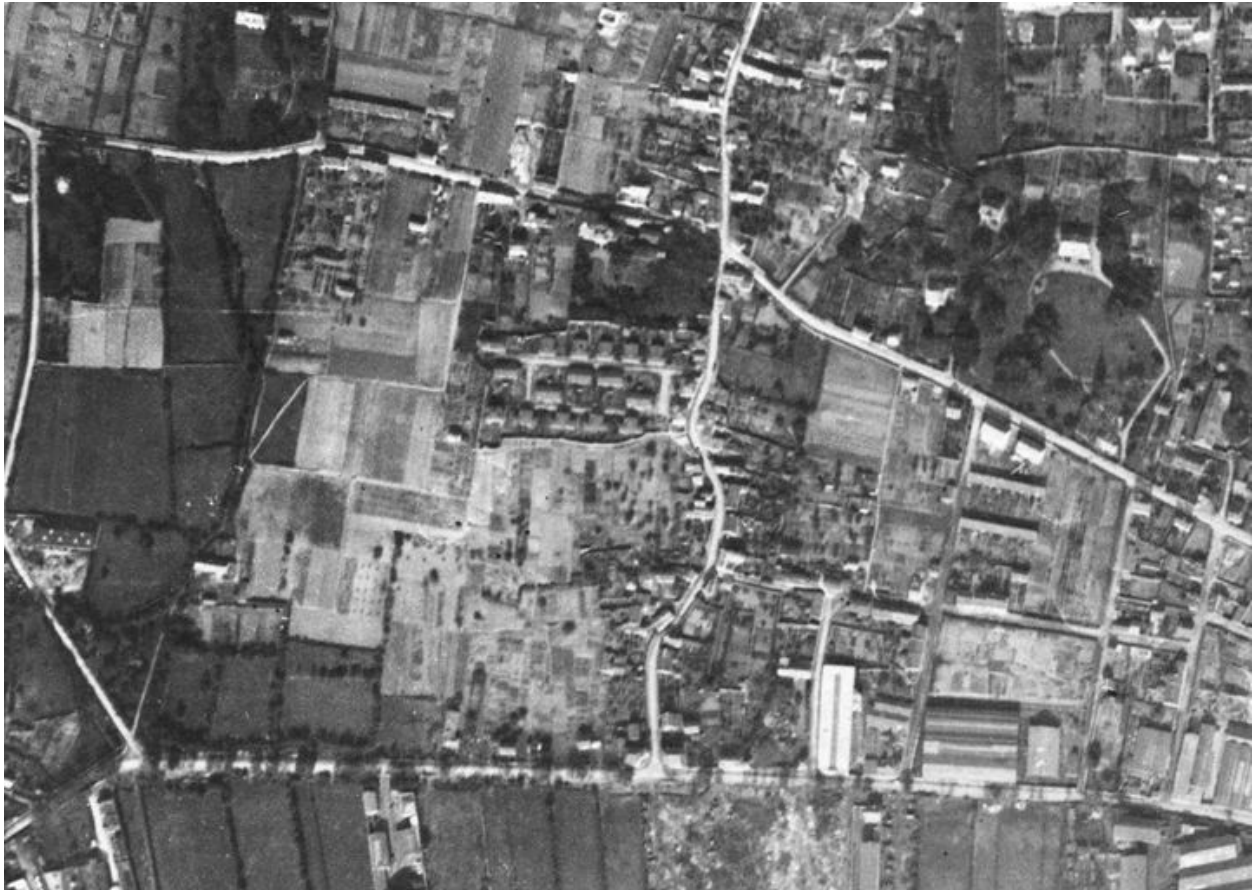
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
L'Habitat du Bas-Chantenay, Nantes (IA44005224) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartiers Saint-Martin et Bois-Hardy (IA44005200) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, rue de Tréméac , rue de l' Abbaye , rue Eugène-Leroux , rue des Réformes , rue des Alouettes , rue de Bois-de-Barre , avenue des Alouettes , rue de Pimodan

Auteur(s) du dossier : Frédérique Le Bec, Anaïs Merdrignac, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes



Vue aérienne de 1923.

Référence du document reproduit :

- Photographie, 1923. (Archives municipales de Nantes).

IVR52_20134401532NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Archives municipales de Nantes ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale.

IVR52_20134401416NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison avec dépendances sur rue.

IVR52_20134401417NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Arrière des dépendances transformées en maison.

IVR52_20134401418NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation