Pays de la Loire, Vendée
Maillé
les Baillettes
22 chemin de Bazoin

Ferme, actuellement maison ; les Baillettes, 22 chemin de Bazoin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002642
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable, fenil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 1150, 1151 ; 2020, OD

Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. La ferme a dû être construite dans les années 1850-1870.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

L'ancienne ferme est construite le long du chemin de halage qui suit la Sèvre Niortaise. Elle-même surélevée, elle est établie sur une parcelle en surélévation, appuyée contre le chemin, ce qui la met à l'abri de l'inondation. Le toit réunit le logis, au sud-ouest, et les dépendances dont, à l'est, une ancienne grange-étable surmontée d'un fenil, le tout aujourd'hui fermé mais ouvert sur l'extérieur à l'origine. La façade du logis présente deux travées d'ouvertures, avec encadrements et appuis saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; Marais mouillés ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations

L'ancienne ferme vue
depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500809NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500809NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation