

Pays de la Loire, Vendée  
Le Mazeau  
Bourg  
rue Basse

## Maison, rue Basse

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003101

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1835, E, 245 ; 2022, A, 386

### Historique

Le cadastre mentionne la construction d'une maison sur cette parcelle en 1885 pour le compte de Pierre Nouhant, de Niort. Le bâtiment actuel a connu quelques reprises et remaniements par la suite, et a pu servir de pièce de service (buanderie ?).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

### Description

La maison, en retrait par rapport à la voie, est située au bord d'un des cours d'eau qui desservent le versant sud du bourg du Mazeau. Elle y avait un accès direct par le petit port voisin. La maison est en simple rez-de-chaussée, éclairé par deux baies.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; 0/2

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

## Illustrations



La maison vue depuis l'ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228501556NUCA



La maison et le port qu'elle  
jouxte vus depuis le nord.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228501548NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Bourg du Mazeau (IA85003063) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, Bourg, rue du Port, route de Benet, rue Principale, allées du Château, route de l'Église

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La maison vue depuis l'ouest.

IVR52\_20228501556NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison et le port qu'elle jouxte vus depuis le nord.

IVR52\_20228501548NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation