Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montjean-sur-Loire
les Rochettes

Maison, les Rochettes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011180
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 1971, 2022, 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Rochettes (les)
Destinations successives : ferme

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1827, C1, 278 à 287

Historique

La maison figure sur le plan cadastral de 1827. Elle semble avoir conservé l'essentiel de ses dispositions anciennes.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle (?,)

Description

La maison se situe dans l'écart des Rochettes, à l'extrême sud-ouest de la commune. On y accède par la route départementale n° 751 menant au Mesnil-en-Vallée. De plan massé, elle se développe sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un étage de comble à surcroît. Elle est bâtie en moellons enduits, avec une couverture en ardoise. Les encadrements d'ouverture sont en moellons, certains linteaux sont en bois.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit

Statut, intérêt et protection

Dossier ouvert en 1971 par Marie-Anne Eon dans le cadre du pré-inventaire, complété en 2023 par Marie-Charlotte Cavaca dans le cadre de l'inventaire topographique de Mauges-sur-Loire.

Statut de la propriété : propriété privée

Liens web

- https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011180.PDF : https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011180.PDF

Illustrations

Les Rochettes. Plan cadastral (détail), 1827, section C1, parcelle 280. (AD Maine-et-Loire, 3 P 4/220/10). IVR52_20244900844NUCA

Elévation principale, 1972. Phot. Marie-Anne Eon IVR52_19724900417Z

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire
Maisons et fermes de la commune de Montjean-sur-Loire (IA49011187) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie-Anne Eon, Clotilde Vivier, Marie-Charlotte Cavaca
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire

Les Rochettes. Plan cadastral (détail), 1827, section C1, parcelle 280. (AD Maine-et-Loire, 3 P 4/220/10).

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1827 de Montjean-sur-Loire. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 220).

IVR52_20244900844NUCA
Date de prise de vue : 2024
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation principale, 1972.

IVR52_19724900417Z
Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon
Date de prise de vue : 1972
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation