Pays de la Loire, Mayenne Saint-Léger la Choutellerie

Ferme, actuellement maison - la Choutellerie, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003089 Date de l'enquête initiale : 2005 Date(s) de rédaction : 2005

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Destinations successives: maison

Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, étable à chevaux, grange, porcherie, fournil, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales: 1842, D, 287, 288; 1982, D, 408, 409

Historique

La Choutellerie, nommée la Chédoutellerie en 1609 et la Chéroutellerie en 1772 et 1782, relevait de la seigneurie des Pins. L'ancien logis-étable peut être daté du XVIe ou du XVIIe siècle. Il a été remanié et agrandi à l'arrière dans la deuxième moitié du XIXe siècle. La partie logis a été convertie en étable lors du transfert dans les années 1950 de l'habitation principale dans le logement-fournil construit dans la deuxième moitié du XIXe siècle qui fut alors doublé et doté d'un appentis. L'étable-grange qui était disposée approximativement perpendiculairement au logis-étable a été abattue au début des années 1980. La remise a été reconstruite dans la deuxième moitié du XIXe siècle. Elle était en cours de transformation en maison lors de l'enquête. Après la deuxième guerre mondiale l'exploitation de la Choutellerie s'étendait sur 18 hectares.

Période(s) principale(s): Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

La Choutellerie forme un seul écart avec le lieu-dit de la Croix. Avant la démolition de l'étable-grange, les trois bâtiments principaux étaient disposés sur les trois côtés d'une cour irrégulière. La remise est légèrement à l'écart, au nord-ouest. L'ancien logis-étable est en rez-de-chaussée surmonté d'un léger surcroît. Il est construit en moellons de grès et est désormais couvert de tôle ondulée. Ses encadrements sont majoritairement en moellon et à linteau de bois mais une de ses fenêtres est entièrement en bois et une autre a été refaite en béton. Il était constitué de deux pièces dont une à cheminée (détruite) et d'une étable utilisée au XXe siècle comme porcherie. L'appentis arrière, dont les baies sont en brique, contenait l'étable à chevaux et une cave. La charpente du corps principal est du type à ferme et à panne, sans faux-entrait, mais sa ferme centrale a été refaite selon le type à potence. Le logis actuel dispose d'un comble à surcroît sans jour sur la façade principale. Son enduit et ses ouvertures sont en ciment. Il est couvert d'ardoises. Il est pourvu d'un appentis à l'arrière. La Choutellerie fait partie de l'écart de la Croix qui appartient au type I.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

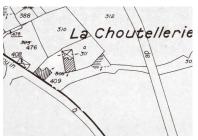
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 22. Chartrier de Montecler. Censif du fief des Pins. 1782.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. Chartrier de Montecler. Amendes et remembrances des pleds et assises du marquisat de Montecler tenues au château dudit lieu par le fief et seigneurie des Pins en dépendant. 1769-1789.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 36. Chartrier de Montecler. Aveu de la Saugère et des Pins à Sainte-Suzanne. 15 mai 1609. [Copie du 18e siècle].

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section D3. Phot. François Lasa IVR52_20045302855NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3. Phot. François Lasa IVR52 20055301236NUCA



Vue d'ensemble depuis la route au sud : la remise, le logis et l'ancien logis-étable. Phot. François Lasa IVR52_20055301529NUCA



L'ancien logis-étable. Phot. François Lasa IVR52_20055301530NUCA



La charpente de l'ancien logisétable vue depuis le nord. Phot. François Lasa IVR52_20055301531NUCA

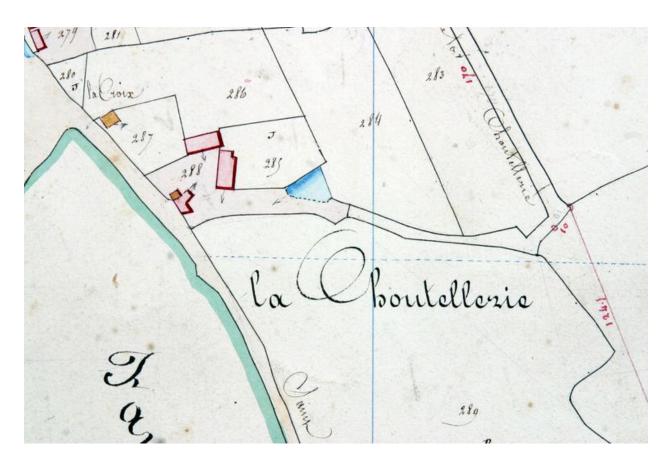
Dossiers liés

Est partie constituante de : Écart, la Croix, Saint-Léger (IA53003095) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger, la Croix **Dossiers de synthèse :**

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

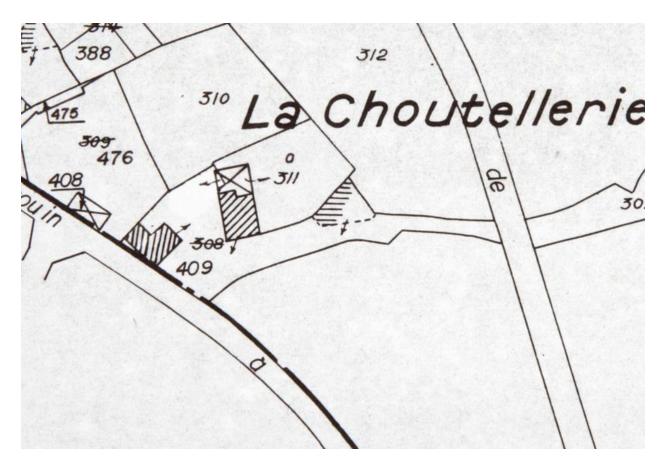
Copyright(s): (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section D3.

IVR52_20045302855NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa (c) Conseil départemental de la Mayenne reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.

Référence du document reproduit :

• Tirage sur papier, 2002. (Archives départementales de la Mayenne).

IVR52_20055301236NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route au sud : la remise, le logis et l'ancien logis-étable.

IVR52_20055301529NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancien logis-étable.

IVR52_20055301530NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La charpente de l'ancien logis-étable vue depuis le nord.

IVR52_20055301531NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation