

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
la Choutellerie

Ferme, actuellement maison - la Choutellerie, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003089
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, étable à chevaux, grange, porcherie, fournil, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1842, D, 287, 288 ; 1982, D, 408, 409

Historique

La Choutellerie, nommée la Chédoutellerie en 1609 et la Chéroutellerie en 1772 et 1782, relevait de la seigneurie des Pins. L'ancien logis-étable peut être daté du XVI^e ou du XVII^e siècle. Il a été remanié et agrandi à l'arrière dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. La partie logis a été convertie en étable lors du transfert dans les années 1950 de l'habitation principale dans le logement-fournil construit dans la deuxième moitié du XIX^e siècle qui fut alors doublé et doté d'un appentis. L'étable-grange qui était disposée approximativement perpendiculairement au logis-étable a été abattue au début des années 1980. La remise a été reconstruite dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. Elle était en cours de transformation en maison lors de l'enquête. Après la deuxième guerre mondiale l'exploitation de la Choutellerie s'étendait sur 18 hectares. Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2^e moitié 19^e siècle, 3^e quart 20^e siècle

Description

La Choutellerie forme un seul écart avec le lieu-dit de la Croix. Avant la démolition de l'étable-grange, les trois bâtiments principaux étaient disposés sur les trois côtés d'une cour irrégulière. La remise est légèrement à l'écart, au nord-ouest. L'ancien logis-étable est en rez-de-chaussée surmonté d'un léger surcroît. Il est construit en moellons de grès et est désormais couvert de tôle ondulée. Ses encadrements sont majoritairement en moellon et à linteau de bois mais une de ses fenêtres est entièrement en bois et une autre a été refaite en béton. Il était constitué de deux pièces dont une à cheminée (détruite) et d'une étable utilisée au XX^e siècle comme porcherie. L'appentis arrière, dont les baies sont en brique, contenait l'étable à chevaux et une cave. La charpente du corps principal est du type à ferme et à panne, sans faux-entrait, mais sa ferme centrale a été refaite selon le type à potence. Le logis actuel dispose d'un comble à surcroît sans jour sur la façade principale. Son enduit et ses ouvertures sont en ciment. Il est couvert d'ardoises. Il est pourvu d'un appentis à l'arrière. La Choutellerie fait partie de l'écart de la Croix qui appartient au type I.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

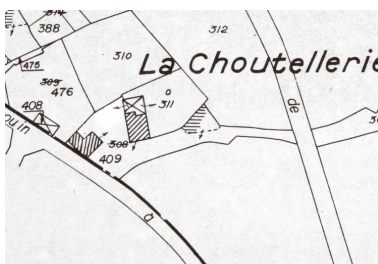
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 22. **Chartrier de Montecler. Censif du fief des Pins.** 1782.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Amendes et remembrances des plets et assises du marquisat de Montecler tenues au château dudit lieu par le fief et seigneurie des Pins en dépendant.** 1769-1789.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 36. **Chartrier de Montecler. Aveu de la Saugère et des Pins à Sainte-Suzanne.** 15 mai 1609. [Copie du 18e siècle].

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302855NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1936, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2002, section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301236NUCA



Vue d'ensemble depuis la
route au sud : la remise, le
logis et l'ancien logis-étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301529NUCA



L'ancien logis-étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301530NUCA



La charpente de l'ancien logis-
étable vue depuis le nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301531NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Écart, la Croix, Saint-Léger (IA53003095) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger, la Croix

Dossiers de synthèse :

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



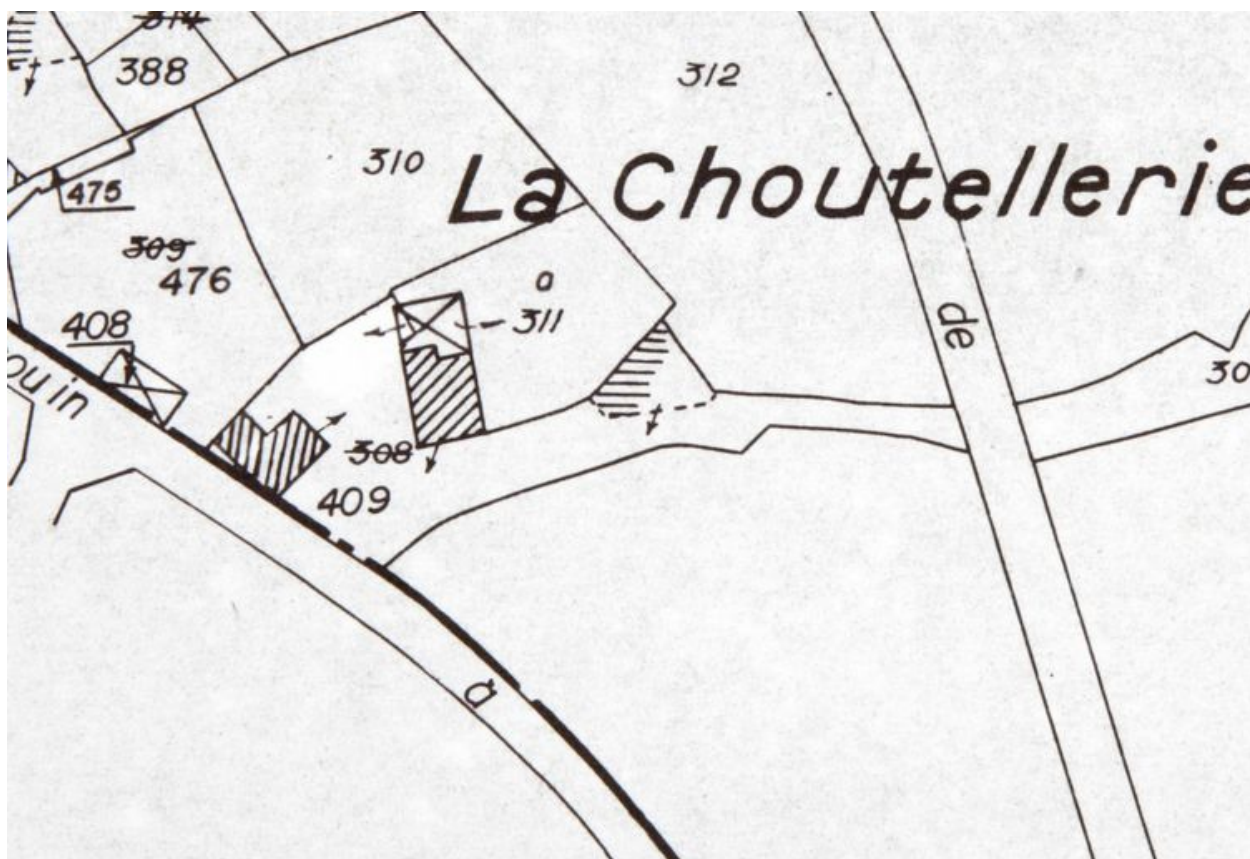
Extrait du plan cadastral de 1842,section D3.

IVR52_20045302855NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.

Référence du document reproduit :

- Tirage sur papier, 2002. (Archives départementales de la Mayenne).

IVR52_20055301236NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route au sud : la remise, le logis et l'ancien logis-étable.

IVR52_20055301529NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancien logis-étable.

IVR52_20055301530NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La charpente de l'ancien logis-étable vue depuis le nord.

IVR52_20055301531NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation