Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Georges-du-Rosay
Rue de la Mairie

Mairie-école puis groupe scolaire de Saint-Georges-du-Rosay, actuellement mairie, poste et groupe scolaire.

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001698
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : mairie, groupe scolaire
Destinations successives : mairie, groupe scolaire, poste
Parties constituantes non étudiées : mairie, préau

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : ; 2014, AB, 8-10

Historique

La mairie-école de garçons fut construite ex-nihilo entre 1877 et 1879, *à l'écart du bourg* le long du chemin de moyenne communication d'Avezé à Bonnétable, par l'entrepreneur Auguste Roger de Bonnétable sur les plans d'Ernest Pieau, architecte d'arrondissement. Elle était alors composée d'une cour et d'un jardin pour l'instituteur, d'une seconde cour pour les élèves avec latrines et cellier et cave, et d'un bâtiment de plan en L distribué en logement et mairie dans le corps principal et classe dans l'aile en retour. Le logement était distribué au rez-de-chaussée en un vestibule séparant la cuisine pouvant servir de salle à manger et la mairie et à l'étage en deux chambres à coucher. Une même entrée desservait la mairie et le logement. La classe, de 10 m de long, 8 m de large et 4 m de haut, comptait une porte et cinq fenêtres. L'économie réalisée grâce à la cession gratuite du terrain par M. de la Rochefoucauld permit de remplacer les chambranles en briques initialement prévus par des chambranles en pierres de taille. En 1911, étaient mentionnés le *socle* en briques et les chaînes d'angles et l'*entablement* de la façade en pierres de taille.
En 1912, la commune désigna l'architecte manceau E. Lelennier pour transformer la mairie-école en groupe scolaire mixte avec classe enfantine et deux logements d'enseignants. Il était alors envisagé d'augmenter l'aile en retour de l'ancienne école et de construire de nouveaux bâtiments sur la parcelle contigüe à gauche. Ajourné à cause de la guerre, le projet fut relancé en 1920 et confié à P. Grosch, architecte départemental et à son associé Durand, lesquels proposaient encore en 1921 des solutions proches de celles envisagées avant-guerre (cf. fig. 2). A cette date, le logement occupait la totalité du corps principal et la classe avait été divisée pour loger la mairie. En 1923, le projet ne consistait plus qu'en l'augmentation de l'aile en retour, afin d'accueillir une classe supplémentaire et un logement d'enseignant, et en l'agrandissement de la cour de récréation avec construction d'un préau, d'un bucher et de nouvelles latrines. Ce projet fut réalisé en 1926-1927 par André Texier, entrepreneur à Bonnétable, sous la surveillance d'Eugène Côme, agent-voyer de l'arrondissement du Mans. Il était prévu des fondations en maçonnerie de moellons de grès de la forêt de Bonnétable, des moellons de Saint-Cosme, des *briques belges* et des briques pressées de Rouperroux pour les élévations, de la pierre de taille de type Vergelé, de Saint-Waast ou de Lavoux, des appuis de baies en *béton de Jalet* et des linteaux en béton armé, de l'ardoise d'Angers en couverture.
En 1927, les mêmes architectes et entrepreneur accotèrent à gauche du logement un troisième corps de bâtiment en pierres de taille, briques et ciment armé, afin d'y loger la mairie.

En 1981-1982, l'école, incendiée, fut fortement restaurée (charpente, escalier).
Synthèse
La mairie-école de garçons édifiée entre 1877 et 1879 correspond au corps de bâtiment à étage carré (logement et mairie) et à la partie de l'aile en retour jusqu'à la chaine d'angle en pierre de taille de l'élévation sur cour (classe). La distribution de l'ancien logement est globalement conservée : au rez-de-chaussée l'ancienne salle à manger est affectée à l'accueil de la mairie, à droite l'ancienne cuisine est occupée par la poste, les chambres de l'étage sont dévolues aux archives.
L'autre moitié de l'aile en retour et le préau accoté au pignon gauche datent des travaux d'augmentation en groupe scolaire de 1926-1927. Par souci d'harmonisation avec la campagne précédente, les chambranles des baies sur la cour ont été réalisé en pierre de taille, au contraire de ceux des grandes baies de l'élévation postérieure, réalisés en ciment.
La mairie édifiée en 1927 est l'actuelle salle du conseil, remarquable par l'agencement des baies de son élévation antérieure, inspiré d'un motif de serlienne.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle (), 2e quart 20e siècle ()
Dates :
Auteur(s) de l'oeuvre : Ernest Pieau, Paul Grosch, Durand

Description

Le fonds constitué de trois parcelles comprend un bâtiment en retrait de la rue, bordé à droite par une cour de récréation close de murs, avec préau et communs sous même faîte. Le bâtiment est composé d'un corps principal sur rue distribuée en mairie et bureau de poste, d'un corps secondaire accoté à gauche du précédent servant de salle du conseil municipal, et d'une aile en retour d'équerre sur la cour distribuée en classes et ancien logement.
Le gros-oeuvre est en maçonnerie enduite avec chaînes d'angles sauf pour la partie droite de l'aile en retour. Les deux premiers corps possèdent des bandeaux et corniches en pierre de taille. Le préau sur poteaux est flanqué à droite d'un commun en maçonnerie de moellons sans chaîne en pierre de taille et à gauche d'un second en maçonnerie enduite (briques ?).
Le corps principal compte un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un comble à surcroît, le corps secondaire un rez-de-chaussée surélevé et un comble à surcroît, les classes sont en rez-de-chaussée.
Le corps principal compte trois travées de baies, le corps secondaire une porte flanquée de part et d'autre d'une colonne et d'une baie étroite. Les colonnes portent un entablement où est inscrit MAIRIE. Les chambranles des baies sont en pierre de taille, sauf deux fenêtres de l'élévation postérieure de l'aile en retour, en ciment.
Le corps principal et l'aile en retour sont couverts de toits à croupes, la salle du conseil et le préau de toits à longs pans débordant sur les pignons.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : maçonnerie, enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

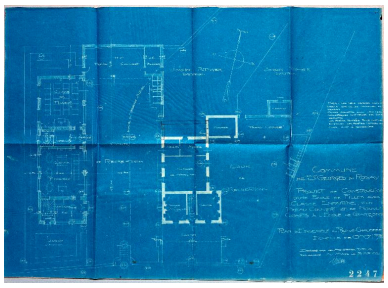
- **Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Bâtiments communaux : mairie, écoles. 1836-1938.**
  AD Sarthe : 2 O 287/5. **SAINT-GEORGES-DU-ROSAY. Bâtiments communaux. Mairie (1927). Ecoles** - avec plans de 1876, 1913, 1921 et 1923. 1836-1938.
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 2 O 287/5

- **Travaux au presbytère, à l'école de jeunes filles, au bureau de poste, à la mairie et à l'école enfantine**
  Presbytère, école de jeunes filles, bureau de poste. XIXe et XXe siècles.
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

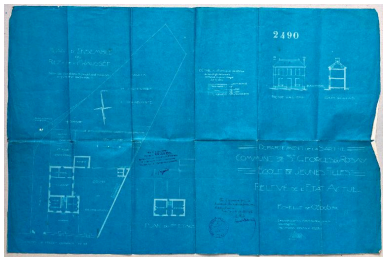
Illustrations

Plan chronologique.
Dess. Julien Hardy
IVR52_20147200049NUDA

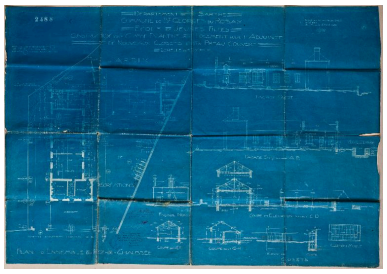
Plan de situation de la mairie-école projetée en 1875.
Autr. Ernest Pieau,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20157200399NUCAB



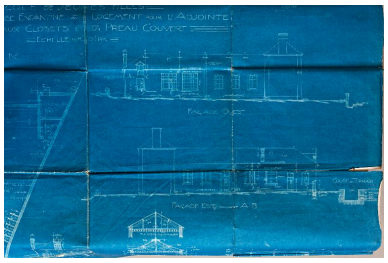
Projet d'extension en groupe scolaire (non réalisé). 1921. En gras, le plan de la mairie-école existante.
Autr. Durand, Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201748NUCAB



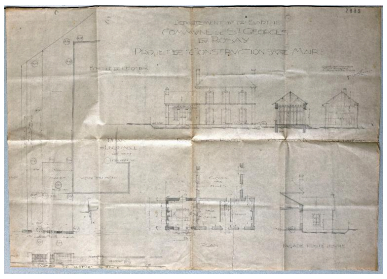
Plans, coupe et élévation de l'école en 1923. En hachuré, le projet de classe maternelle.
Autr. Durand, Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201747NUCAB



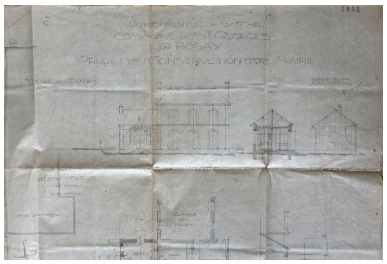
Projet d'extension en groupe scolaire. 1923.
Phot. Yves Guillotin, Phot. Paul Grosch, Autr. Durand
IVR52_20147201749NUCAB



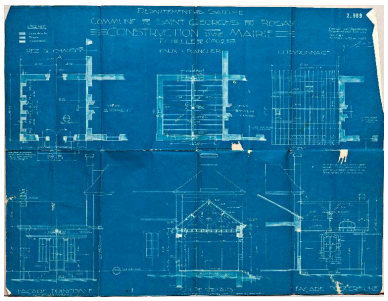
Détail : élévations antérieures et postérieures des classes projetées.
Autr. Durand, Phot. Yves Guillotin, Autr. Paul Grosch
IVR52_20147201750NUCAB



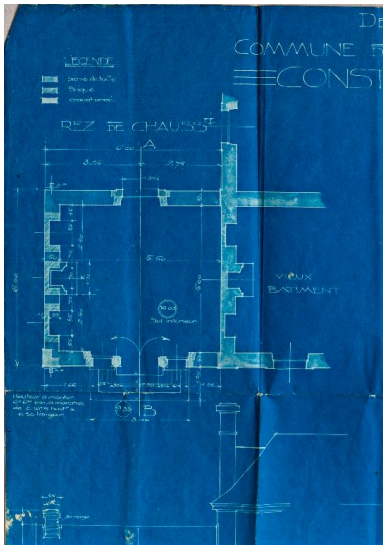
Plans, coupes et élévations de l'école et de la mairie projetée. 1926.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201752NUCAB



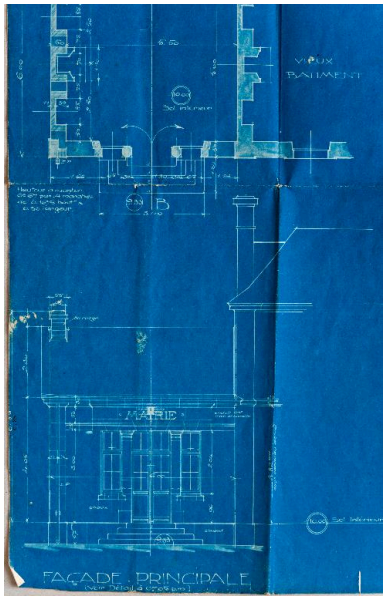
Détail : élévations sur rue et coupes de l'école et de la mairie projetée.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201751NUCAB



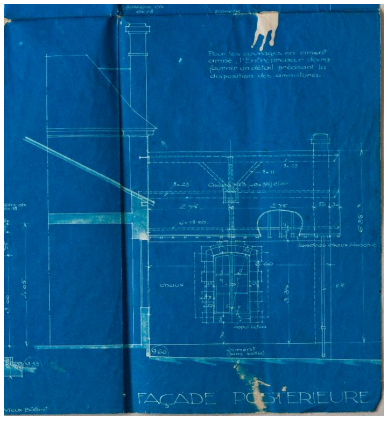
Plans, coupes et élévations de la mairie, 1927.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201753NUCAB



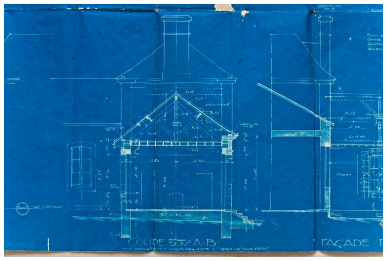
Détail : plan du rez-de-chaussée de la mairie avec indication des matériaux employés.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201754NUCAB



Détail : élévation antérieure de la mairie.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201755NUCAB

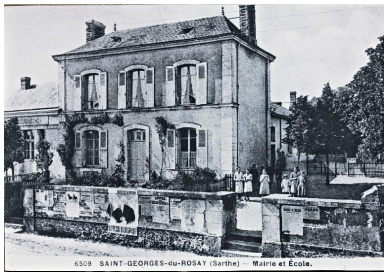


Détail : élévation postérieure de la mairie.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201756NUCAB



Détail : coupe de la mairie.
Autr. Paul Grosch,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201757NUCAB

Vue de la mairie dans le 1er quart du XXe siècle (avant 1927).
Autr. H. Amiet, Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201759NUCAB



La mairie-école dans le 2e quart du XXe siècle (après 1927).
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201779NUCAB

Elévations antérieures de la mairie-école. A droite, le logement de la mairie-école édifiée entre 1877 et 1879, à droite la mairie ajoutée en 1927.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201760NUCA

Elévation antérieure de la mairie.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201736NUCA

Elévation des classes sur la cour. La chaine en pierre de taille sépare la classe construite entre 1877 et 1879 de la classe et du logement ajoutés en 1926-1927.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201737NUCA

Elévation du préau sur la cour.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201738NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Enseigne de la mairie de Saint-Georges-du-Rosay (IM72005092) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Georges-du-Rosay, Rue de la mairie

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Plan chronologique.

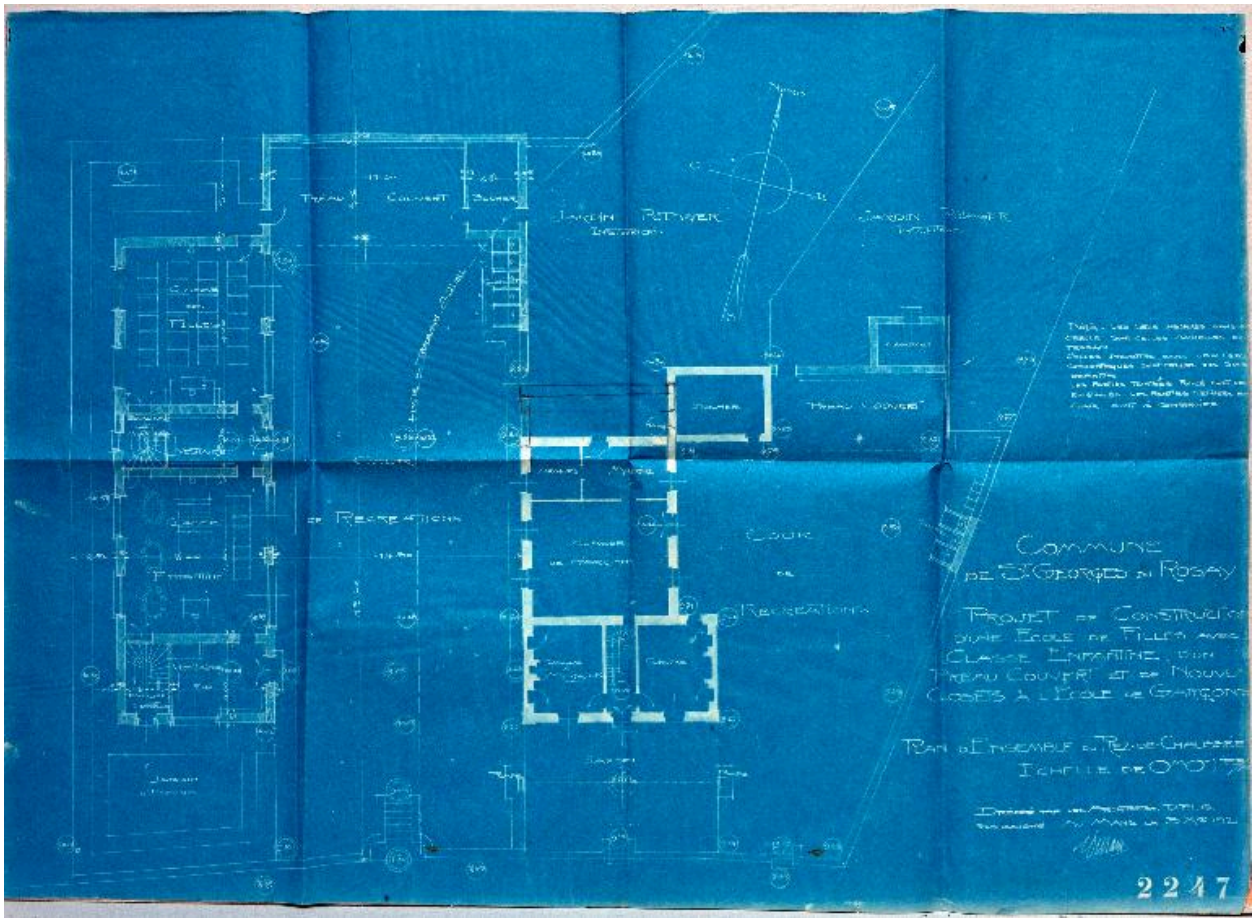
IVR52_20147200049NUDA
Auteur de l'illustration : Julien Hardy
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan de situation de la mairie-école projetée en 1875.

Référence du document reproduit :

- **Plan de situation de la mairie-école projetée à Saint-Georges-du-Rosay. 1875.**
  AD Sarthe : 1 FP 571/1. **Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Construction d'une maison d'école pour les garçons. Extrait du plan cadastral indiquant par une teinte rose l'emplacement acquis pour y construire l'école des garçons et la distribution sur le terrain / par E**rnest Pieau, architecte, à Mamers le 15 décembre 1875. Echelle 1/1250e. Lavis sur calque, 49 x 64,5 cm.
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 1 FP 571/1

IVR52_20157200399NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Ernest Pieau
Date de prise de vue : 2015
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

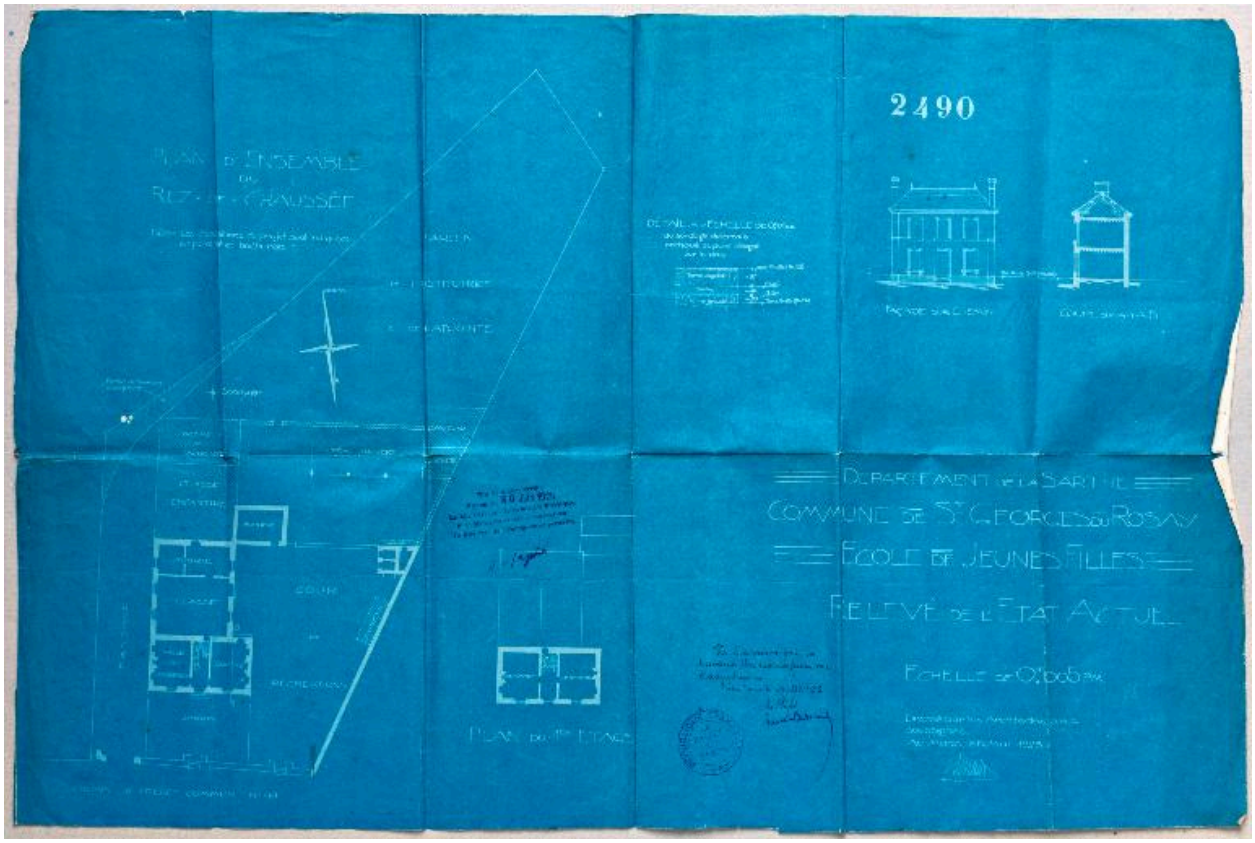


Projet d'extension en groupe scolaire (non réalisé). 1921. En gras, le plan de la mairie-école existante.

Référence du document reproduit :

- **Projet non réalisé d'extension de l'école de Saint-Georges-du-Rosay en groupe scolaire. 1921. Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Projet de construction d'une école de filles avec classe enfantine, d'un préau couvert et de nouveaux closets à l'école des garçons. Plan d'ensemble du rez-de-chaussée**, par [Durand et Grosch ?], architectes DPLG au Mans, le 3 décembre 1921. Tirage de plan, 70 x 50 cm. [Projet non réalisé].
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201748NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Durand, Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

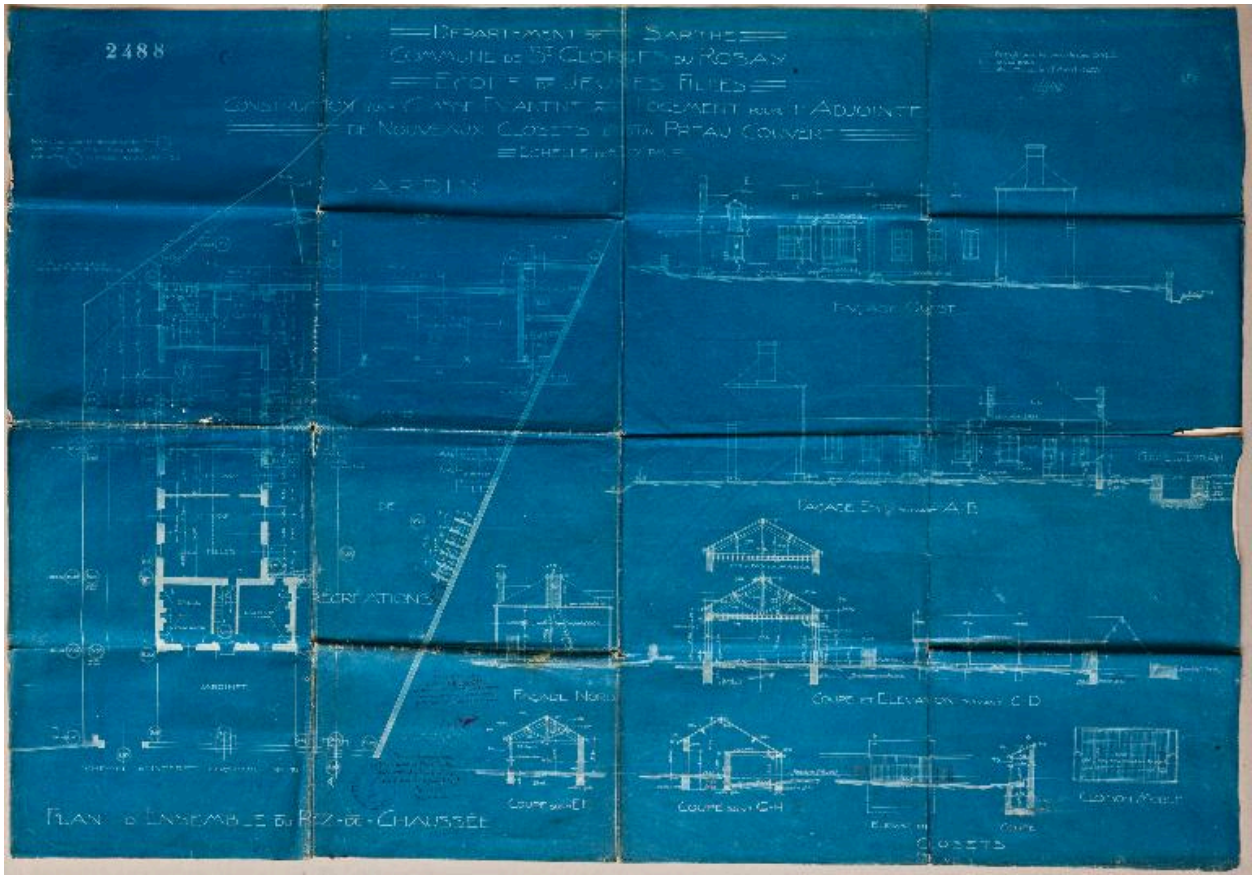


Plans, coupe et élévation de l'école en 1923. En hachuré, le projet de classe maternelle.

Référence du document reproduit :

- **Plan de l'école de Saint-Georges-du-Rosay en 1923.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. École de jeunes filles. Relevé de l'état actuel [projet de classe enfantine figuré en hachuré] par [Durand et Grosch], architectes DPLG au Mans, le 15 mai 1923. Échelle 1/20e. Tirage de plan, 65 x 40 cm.
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201747NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Durand
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

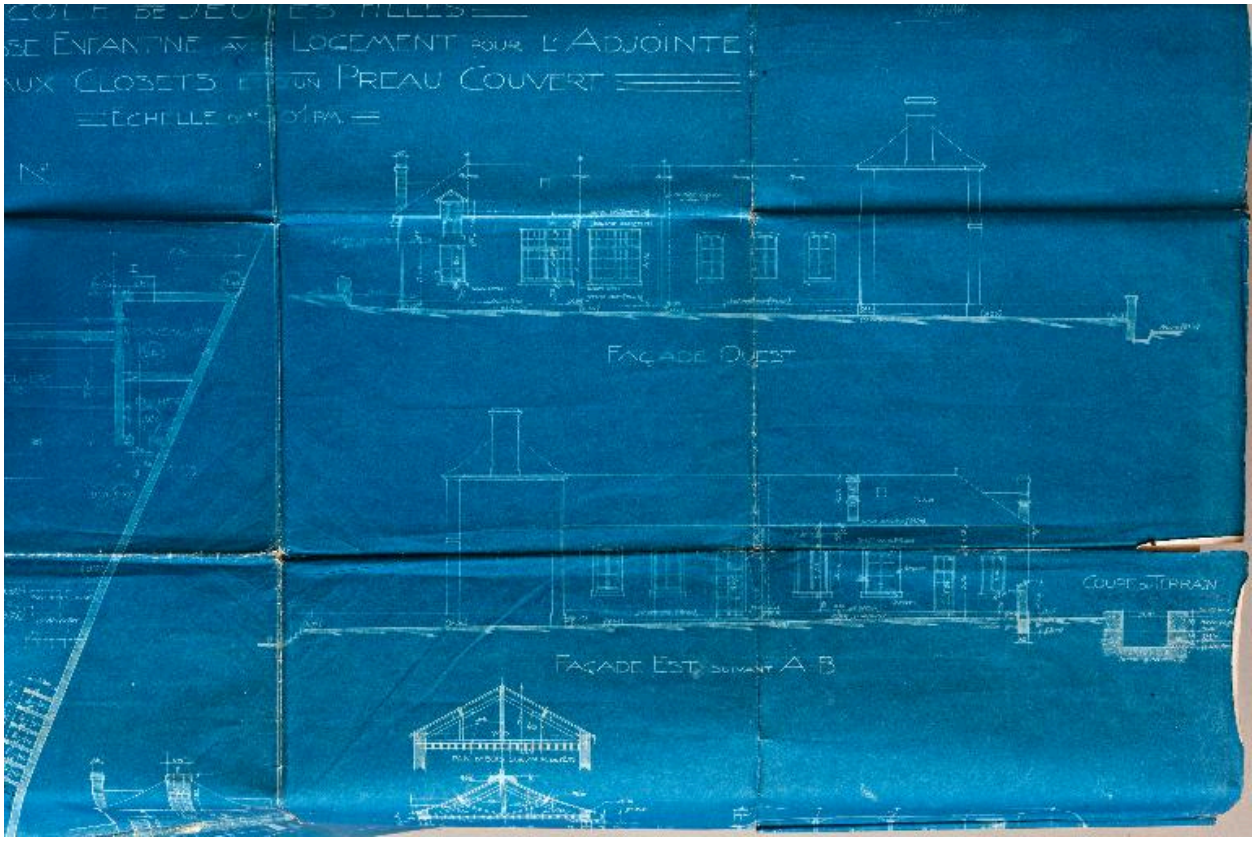


Projet d'extension en groupe scolaire. 1923.

Référence du document reproduit :

- **Projet d'extension de l'école de Saint-Georges-du-Rosay en groupe scolaire. 1923.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. École de jeunes filles. Construction d'une classe enfantine avec logement pour l'adjointe, de nouveaux closets et d'un préau couvert [plan, coupes et élévations], par [Durand et Grosch], architectes DPLG au Mans, le 8 avril 1923. Échelle 1/100e. Tirage de plan, 60 x 50 cm env.
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201749NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin, Auteur de l'illustration : Paul Grosch
Auteur du document reproduit : Durand
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

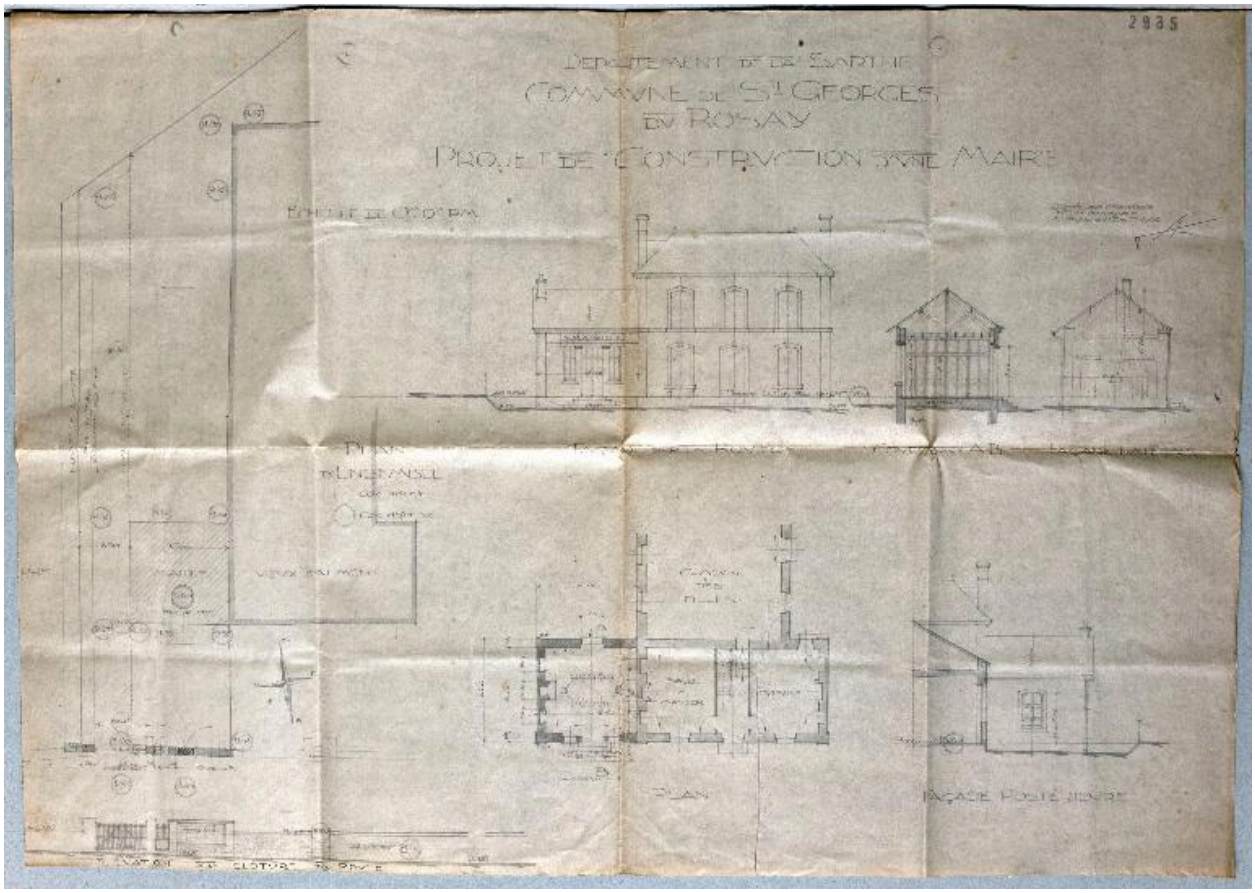


Détail : élévations antérieures et postérieures des classes projetées.

Référence du document reproduit :

- **Projet d'extension de l'école de Saint-Georges-du-Rosay en groupe scolaire. 1923.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. École de jeunes filles. Construction d'une classe enfantine avec logement pour l'adjointe, de nouveaux closets et d'un préau couvert [plan, coupes et élévations], par [Durand et Grosch], architectes DPLG au Mans, le 8 avril 1923. Échelle 1/100e. Tirage de plan, 60 x 50 cm env.
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201750NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Durand, Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

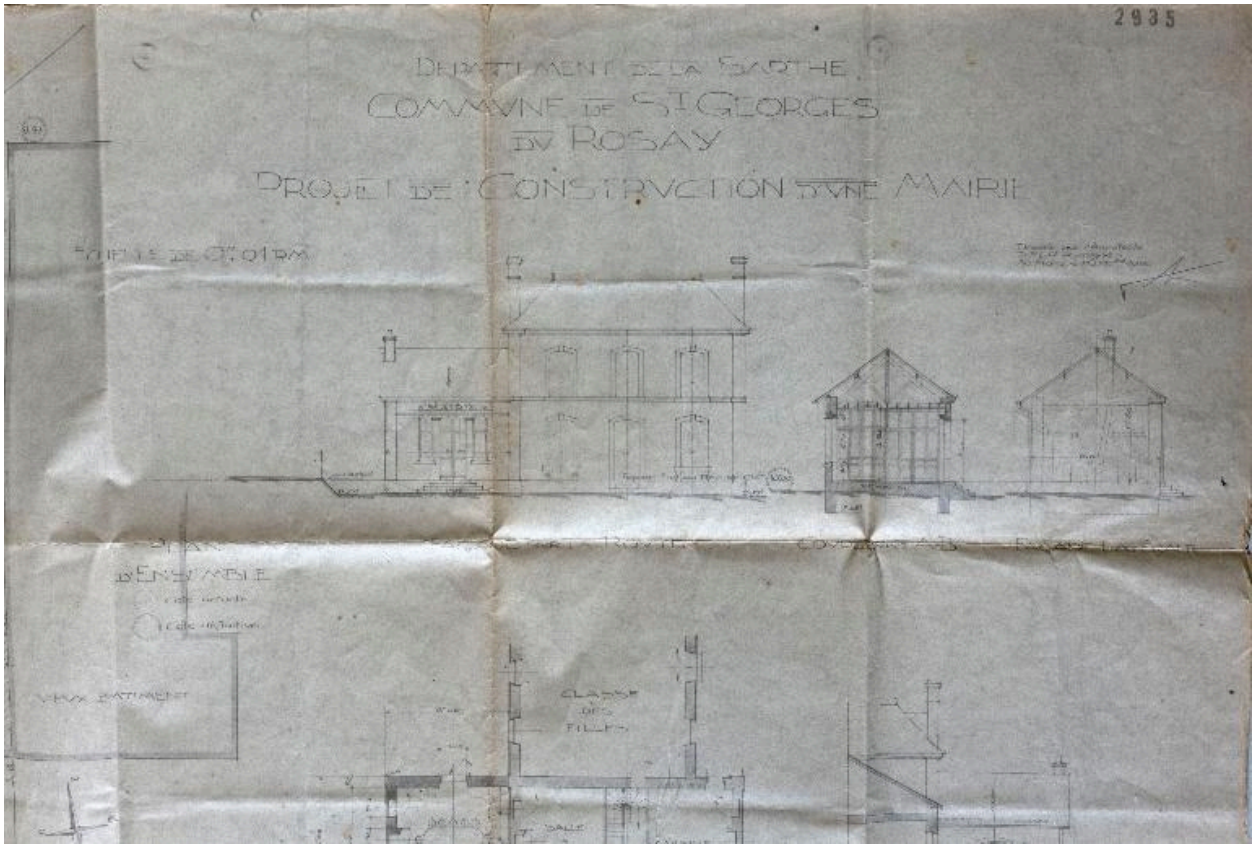


Plans, coupes et élévations de l'école et de la mairie projetée. 1926.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de l'école de Saint-Georges-du-Rosay et de la mairie projetée. 1926. Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Projet de construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations**, par Grosch, architecte DPLG, le 11 décembre 1926. Échelle 1/100e. Tirage de plan, 60 x 50 cm. Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201752NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

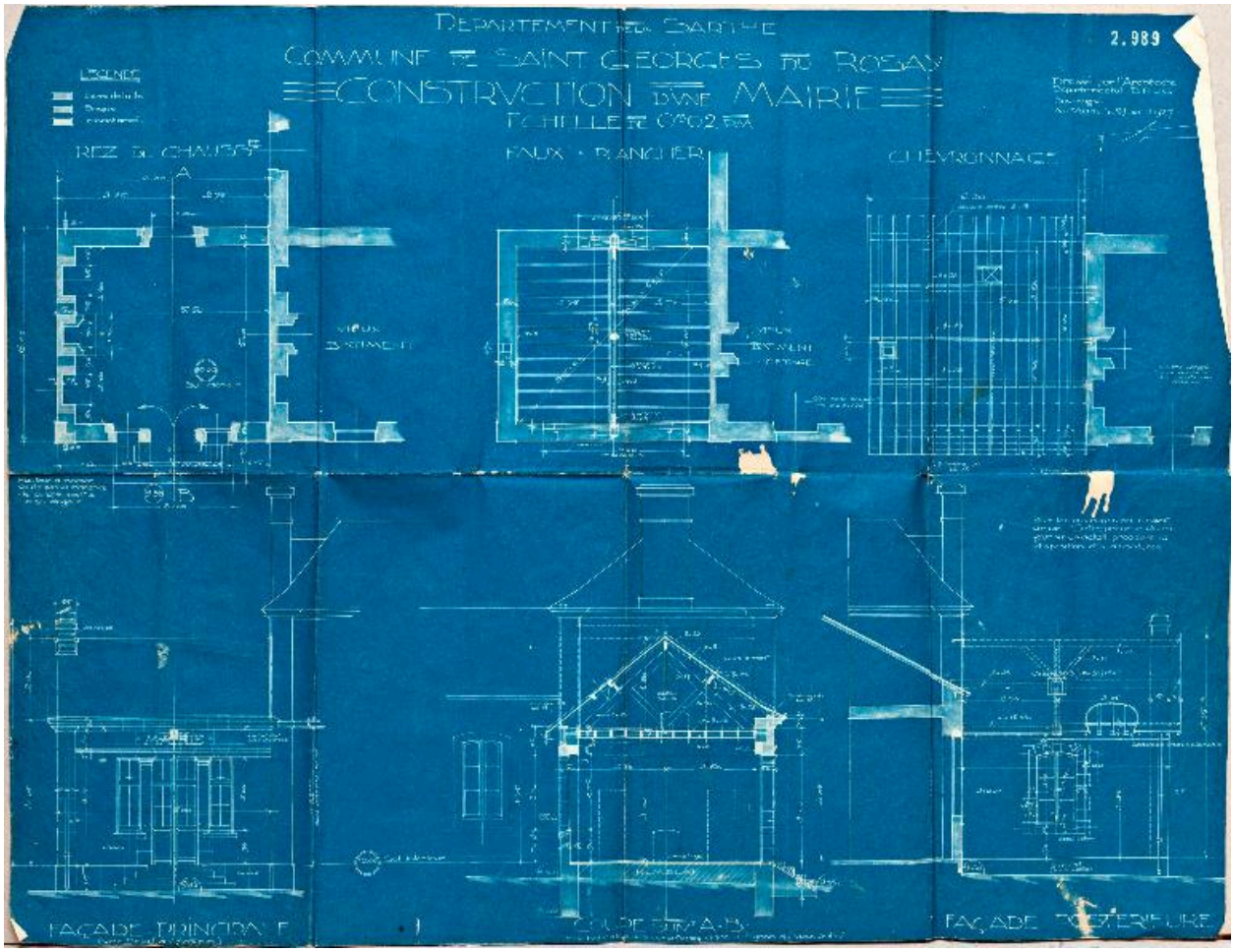


Détail : élévations sur rue et coupes de l'école et de la mairie projetée.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de l'école de Saint-Georges-du-Rosay et de la mairie projetée. 1926. Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Projet de construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations**, par Grosch, architecte DPLG, le 11 décembre 1926. Échelle 1/100e. Tirage de plan, 60 x 50 cm. Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201751NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

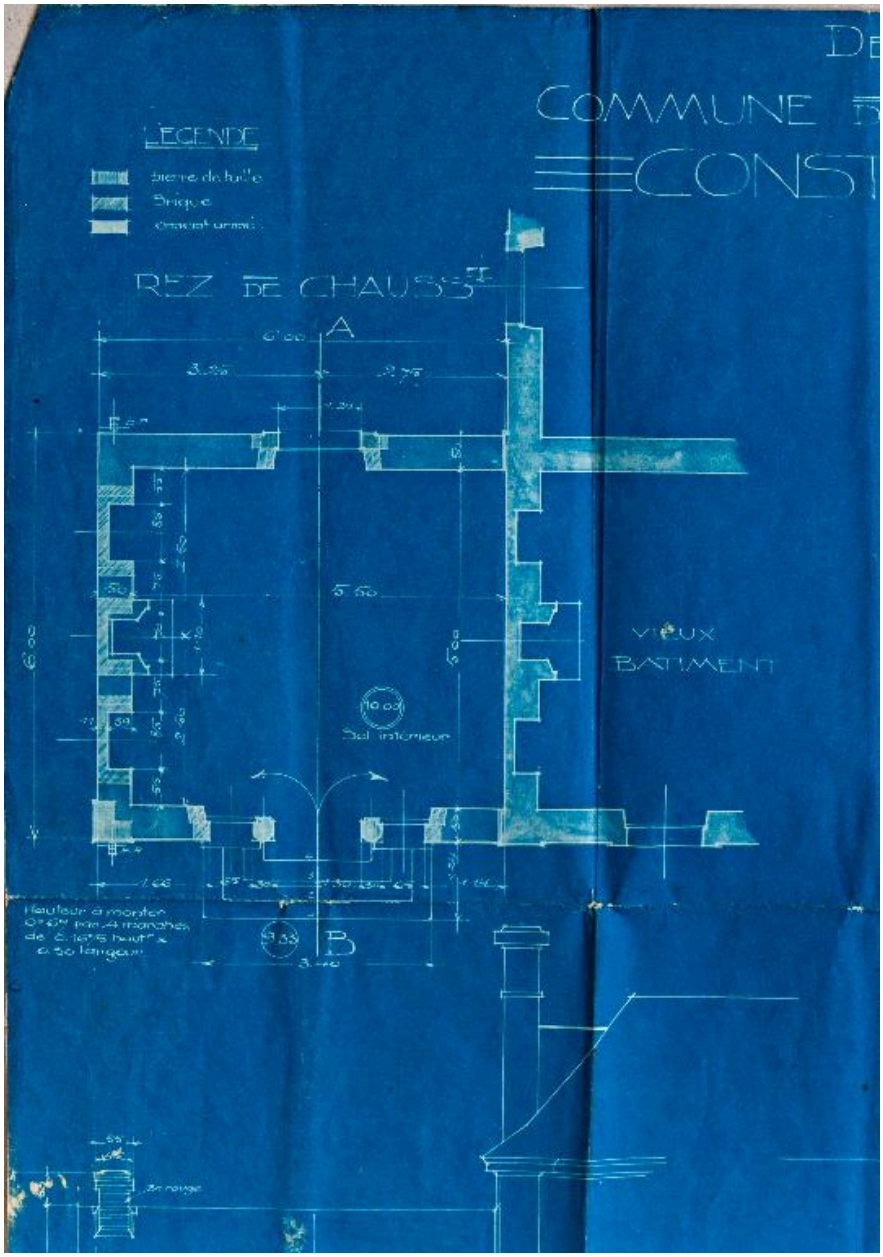


Plans, coupes et élévations de la mairie, 1927.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de la mairie de Saint-Georges-du-Rosay, 1927.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations, par Grosch, architecte départemental, le 9 juin 1927. Échelle 1/50e. Tirage de plan. 60 cm x 50 cm.
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201753NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

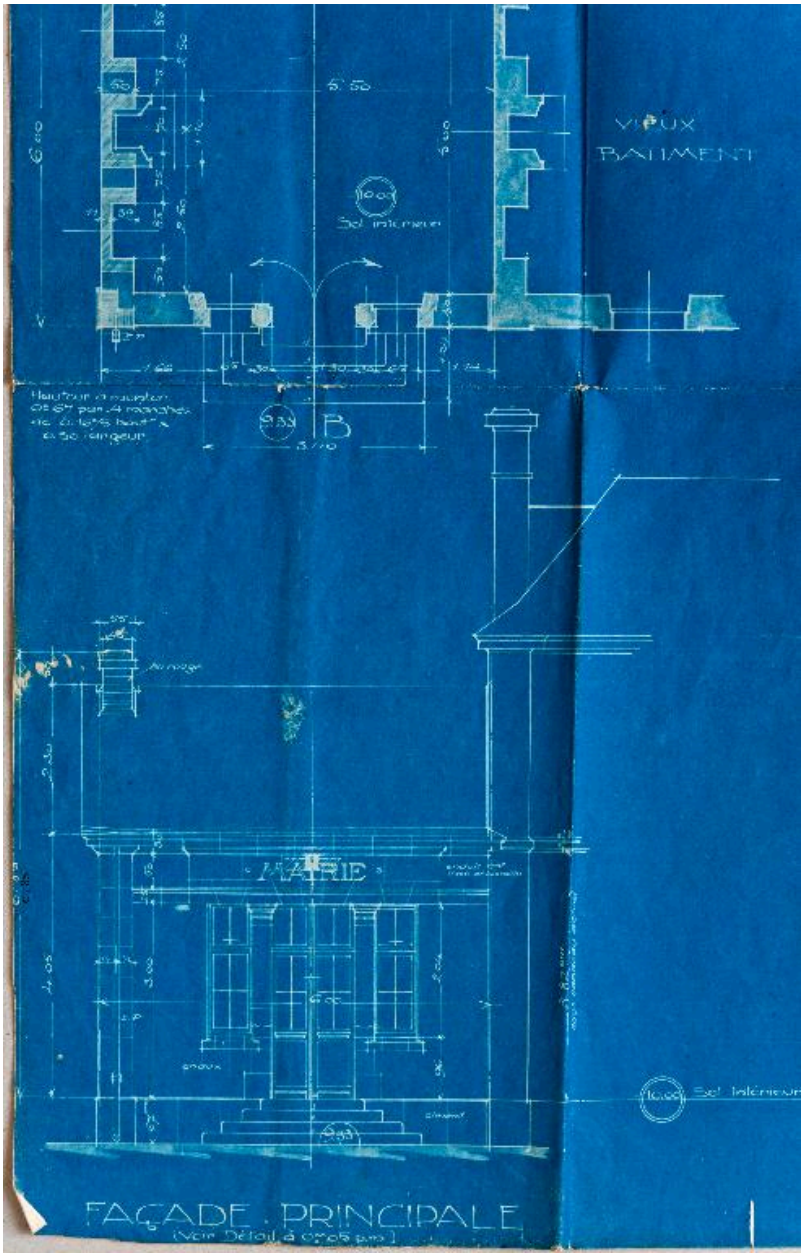


Détail : plan du rez-de-chaussée de la mairie avec indication des matériaux employés.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de la mairie de Saint-Georges-du-Rosay, 1927.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations, par Grosch, architecte départemental, le 9 juin 1927. Échelle 1/50e. Tirage de plan. 60 cm x 50 cm. Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201754NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

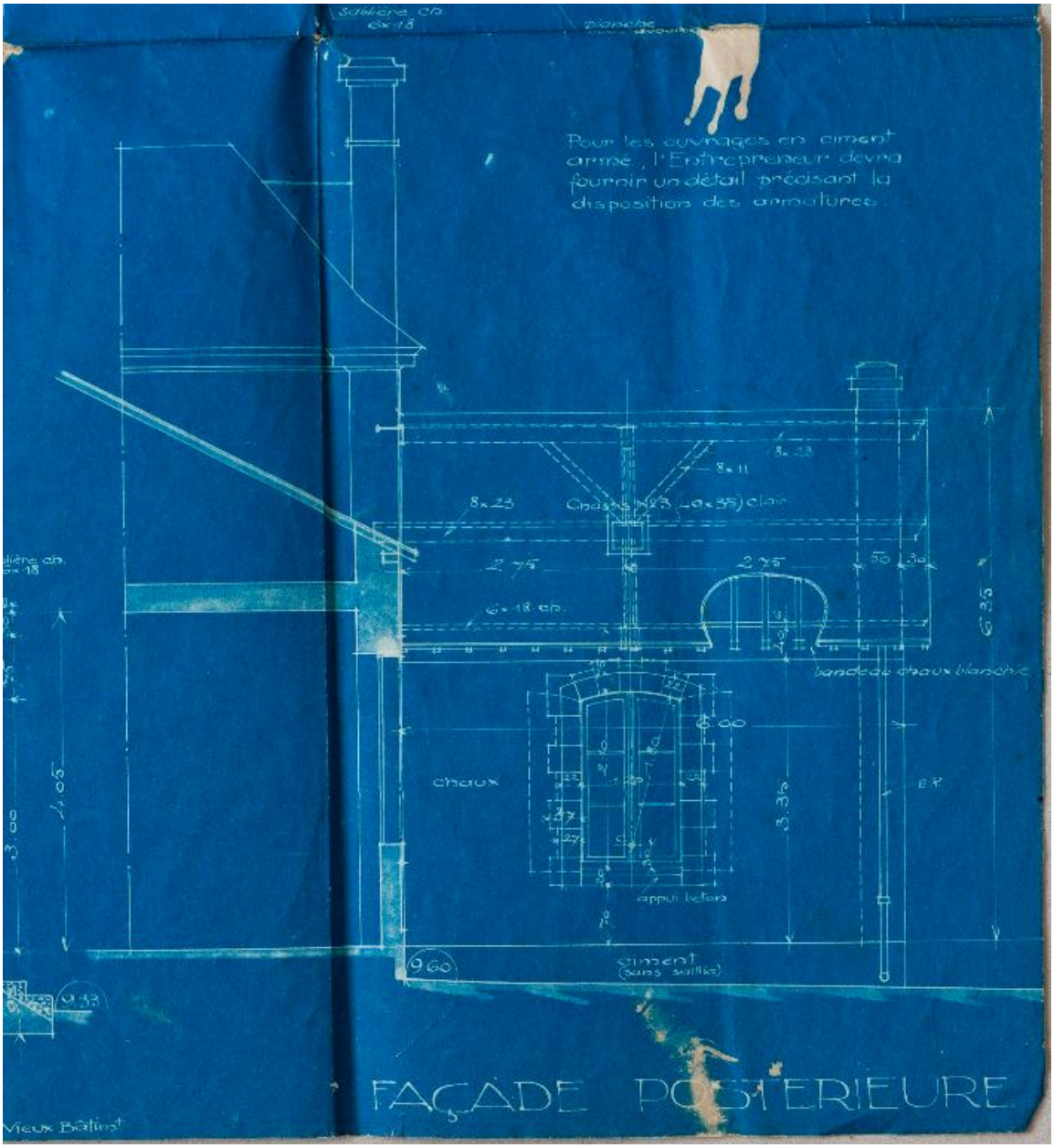


Détail : élévation antérieure de la mairie.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de la mairie de Saint-Georges-du-Rosay, 1927.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations, par Grosch, architecte départemental, le 9 juin 1927. Échelle 1/50e. Tirage de plan. 60 cm x 50 cm. Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201755NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

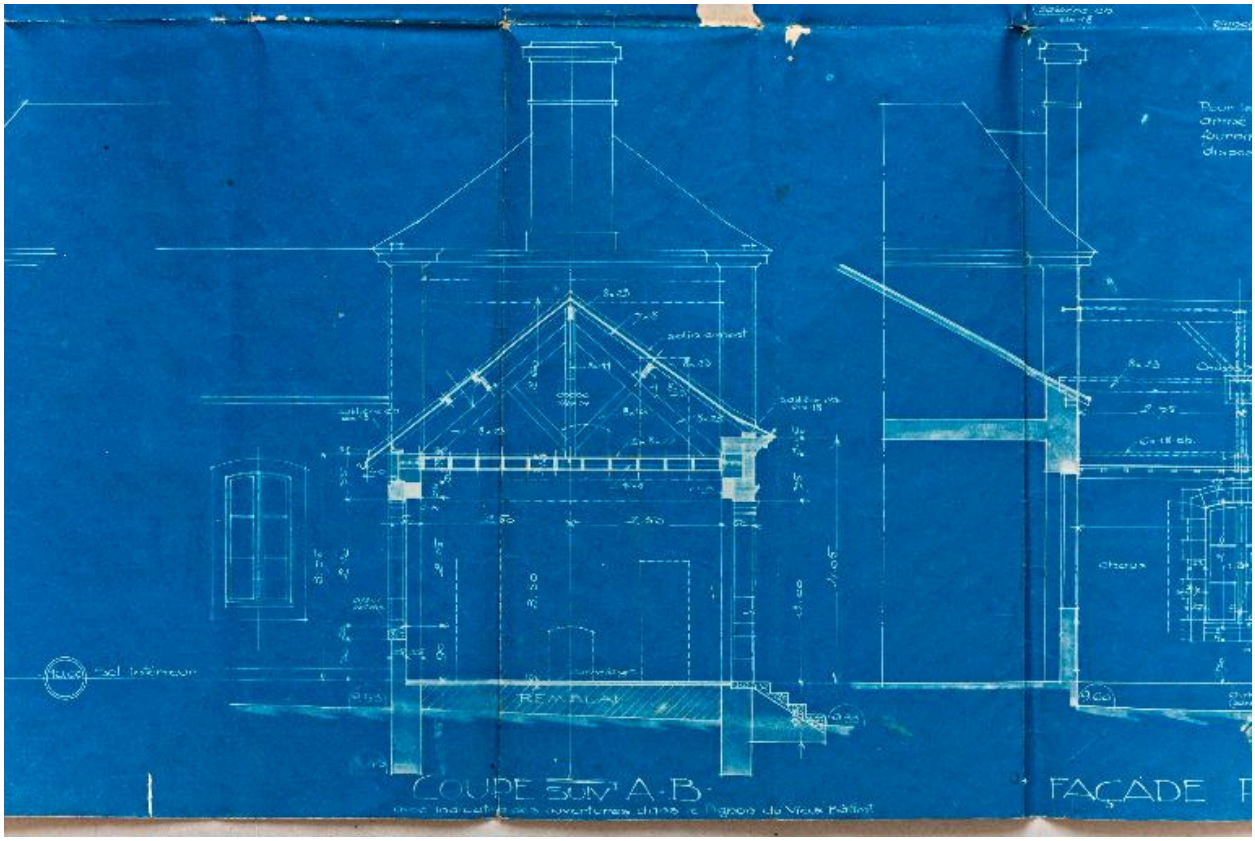


Détail : élévation postérieure de la mairie.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de la mairie de Saint-Georges-du-Rosay, 1927.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations, par Grosch, architecte départemental, le 9 juin 1927. Échelle 1/50e. Tirage de plan. 60 cm x 50 cm. Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201756NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

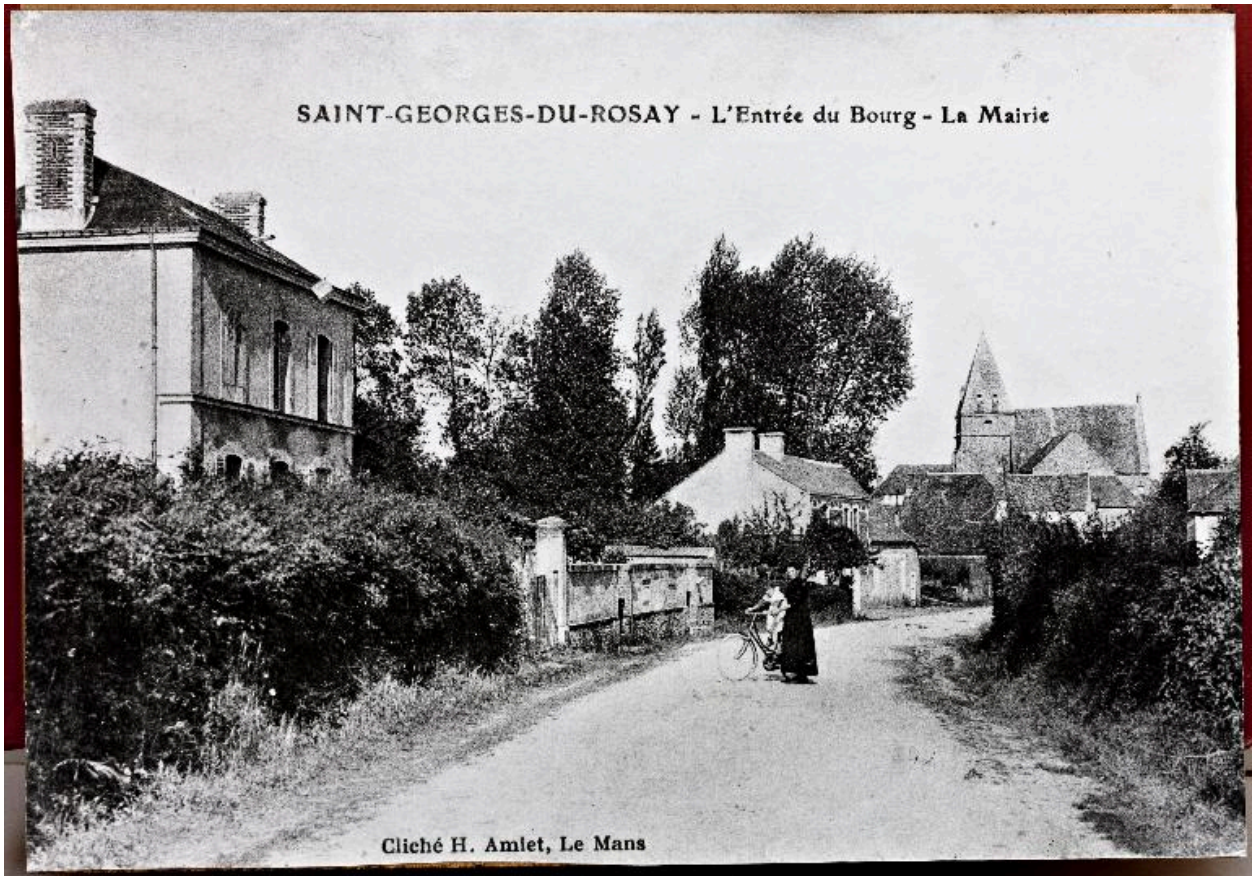


Détail : coupe de la mairie.

Référence du document reproduit :

- **Plans, coupes et élévations de la mairie de Saint-Georges-du-Rosay, 1927.**
  Commune de Saint-Georges-du-Rosay. Construction d'une mairie. Plans, coupes et élévations, par Grosch, architecte départemental, le 9 juin 1927. Échelle 1/50e. Tirage de plan. 60 cm x 50 cm.
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201757NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Paul Grosch
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

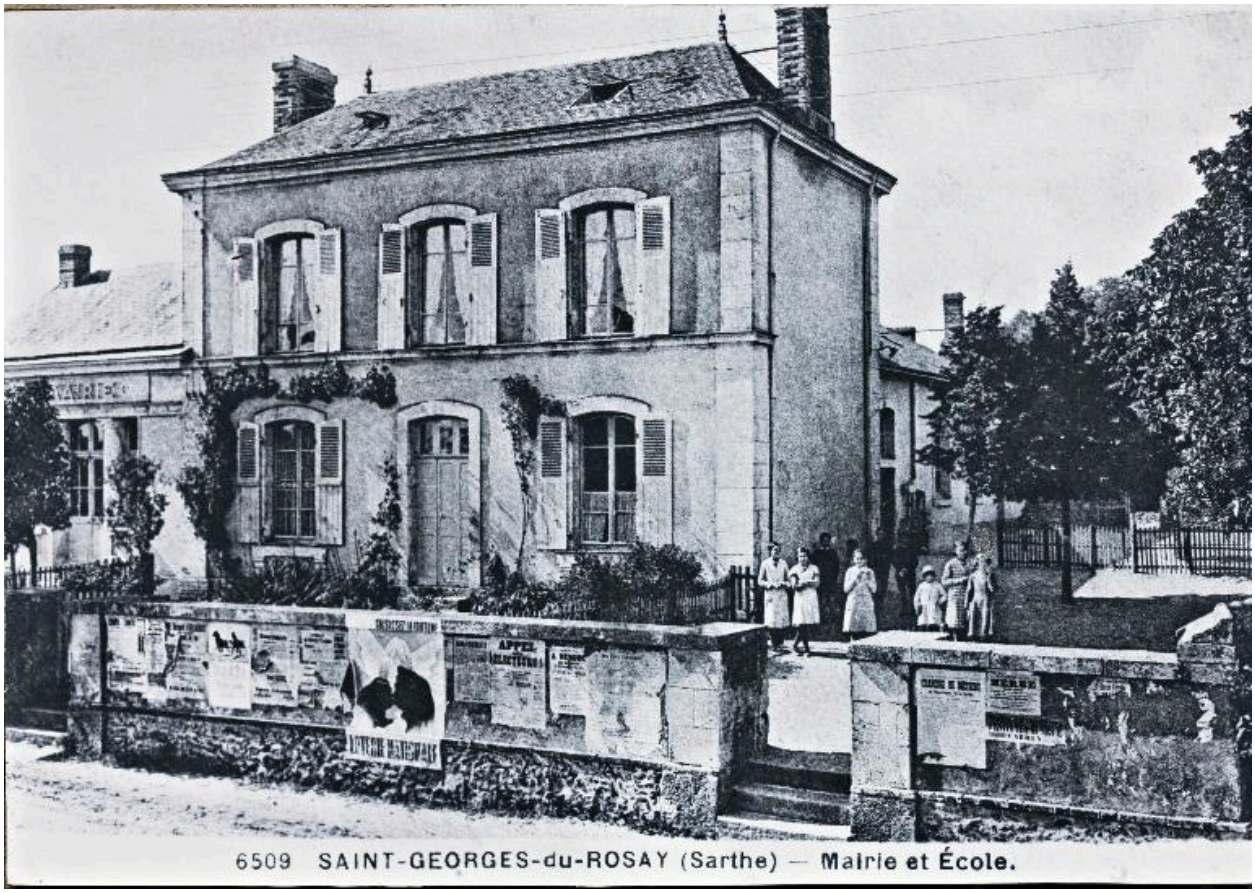


Vue de la mairie dans le 1er quart du XXe siècle (avant 1927).

Référence du document reproduit :

- **Saint-Georges-du-Rosay. Vue de la rue de la Mairie. Limite des XIXe et XXe siècles.**
  Saint-Georges-du-Rosay - L'entrée du bourg - La Mairie / H. Amiet, Le Mans, s.d. [avant 1927]. (carte postale).
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201759NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : H. Amiet
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La mairie-école dans le 2e quart du XXe siècle (après 1927).

Référence du document reproduit :

- **Mairie-école de Saint-Georges-du-Rosay. 2e quart du XXe siècle.**
  6509 Saint-Georges-du-Rosay (Sarthe) - mairie et école / s.n., s.d. (carte postale).
  Archives communales, Saint-Georges-du-Rosay

IVR52_20147201779NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévations antérieures de la mairie-école. A droite, le logement de la mairie-école édifiée entre 1877 et 1879, à droite la mairie ajoutée en 1927.

IVR52_20147201760NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation antérieure de la mairie.

IVR52_20147201736NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation des classes sur la cour. La chaine en pierre de taille sépare la classe construite entre 1877 et 1879 de la classe et du logement ajoutés en 1926-1927.

IVR52_20147201737NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation du préau sur la cour.

IVR52_20147201738NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation