Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
6 quai Gautreau

Maison, 6 quai Gautreau, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004650
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 146,, 150 ; 1999. A 2ème feuille 528

Historique

Le négociant armateur René Averty achète en 1790 la maison située à l'est du chantier de construction qu'il vient de lancer au n° 5 du même quai. Elle est alors composée de deux pièces sur la rue séparées par une allée, des logements et des magasins sur la cour. Il l'acquiert de la fille de Guillaume Ordreneau, ce dernier la tenant de son épouse Catherine Daviaud, le terrain ayant été arrenté à la duchesse de Lesdiguières par Etienne Leray, le 21 mars 1702. L'achat de la maison en 1790 a vraisemblablement précédée de peu sa reconstruction, le couloir traversant, central à l'origine, ayant été déplacé à l'est.

Période(s) principale(s) : 1er quart 18e siècle, 4e quart 18e siècle

Description

La maison a été récemment rénovée. Le plan en L a été conservé ; l'escalier articulant le corps principal au corps secondaire en appentis a été remplacé et déplacé dans le corps principal.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers : escalier dans-œuvre

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Etude de Me Baullin. Attournance rendue au duc de Villeroy sur une maison consistant en chambres basses et hautes, cour, cellier, jardin par Jeanne Catherine Daviaud comme représentante d'Etienne Leray et Jeanne Garnier, arrenteurs le 21 mars 1702 d'avec la duchesse de Lesdiguières. 27 août 1766.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/4

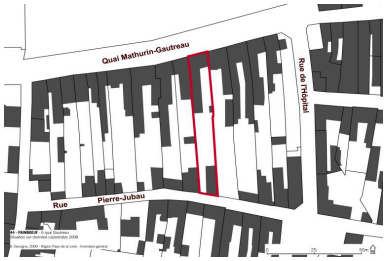
- Etude de Me Trastour. Attournance rendue au duc de Villeroy sur une maison consistant en chambres basses et hautes, cour cellier, jardin, par Guillaume Ordreneau d'avec son mariage avec Jeanne Catherine Daviaud. 6 juillet 1778.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/41

- Etude de Me Trastour. Article 85. Aveu rendu au marquisat de la Guerche par Michelle Grou sur la rente due par la mineure Ordreneau sur une maison consistant en plusieurs chambres cour et magasin. 15 février 1780.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/42

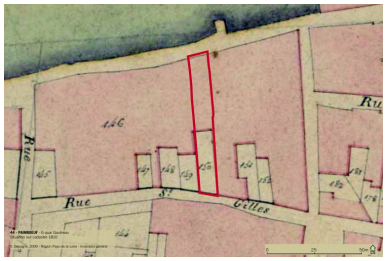
- Etude de Me Frerejouan. Vente d'une maison composée de deux parembas sur la rue séparés par une allée, cour, logements, magasins au-derrière vers midi, puits, latrines, porte ouvrant sur la rue St-Gilles, par Angélique Epiphanie Ordreneau résidant à Ste Lumine-de-Coutais au négociant René Averty et Marguerite Pennetreau, sa femme, pour 1440 livres. 6 juillet 1790.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 51/33

- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Numéro de la propriété : 160. Propriétaire : René Averty, négociant armateur à Paimbœuf. Nature de la propriété : une maison de trois chambres basses, trois hautes, grenier, cellier et cour.
  Archives communales, Paimbœuf

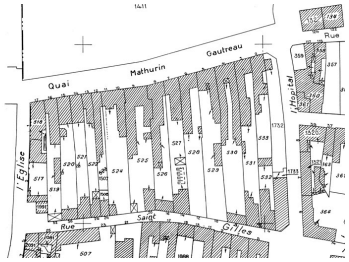
Illustrations



Situation sur données cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400416NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400415NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400111NUCA

Le quai Gautreau au début du XXe siècle.
Autr. Vassellier, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401723NUCA

Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402623NUDA

Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402624NUDA

La façade antérieure
vue depuis la rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401303NUCA

La façade postérieure du corps principal vue depuis la cour de l'immeuble n° 5 quai Gautreau.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401532NUCA

Le corps secondaire vu depuis la maison n° 5 quai Gautreau.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401531NUCA

Vue d'ensemble depuis
la rue Saint-Gilles.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401667NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 13, quai Mathurin-Gautreau ; rue de l' Hôpital ; rue Saint-Gilles ; rue de l' Eglise, Paimbœuf (IA44004599) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Mathurin-Gautreau , rue de l' Hôpital , rue Saint-Gilles , rue de l' Eglise

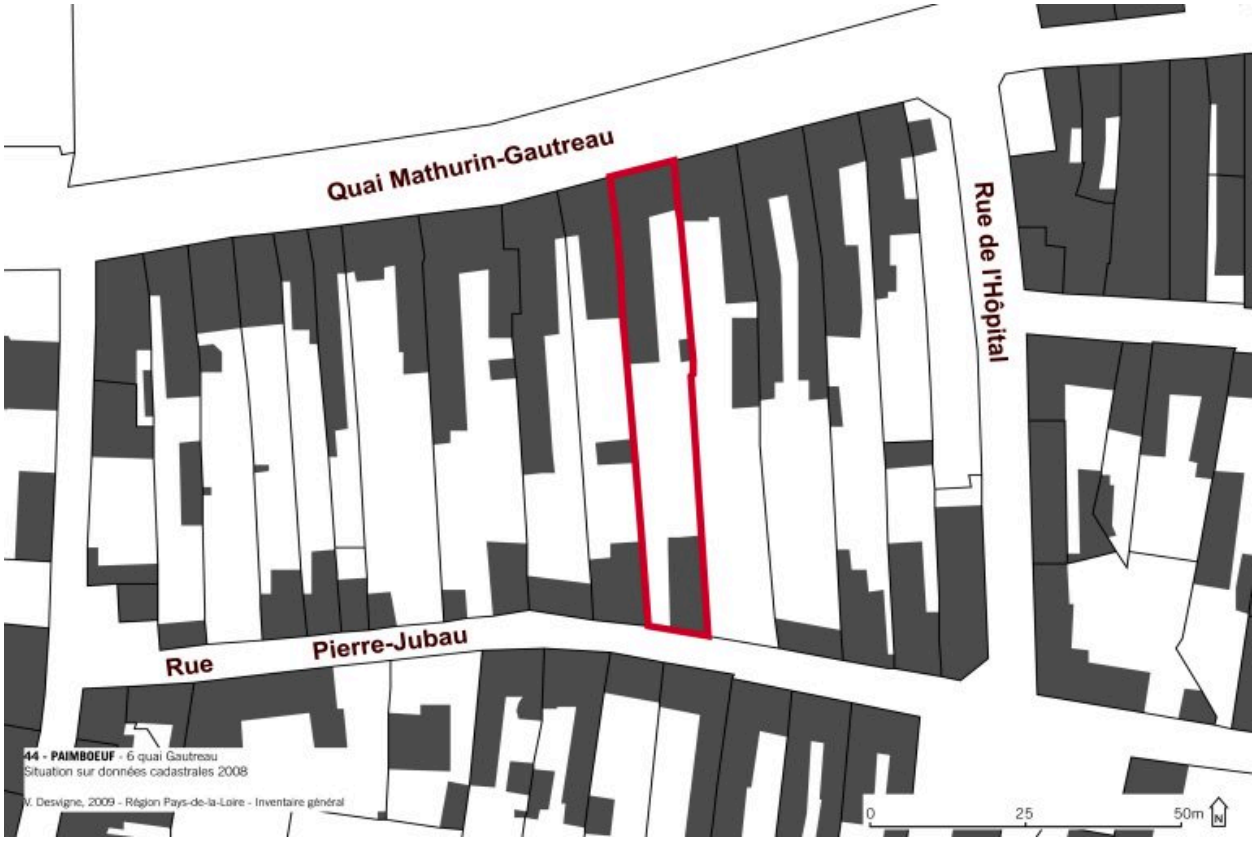
Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Oeuvre(s) contenue(s) :

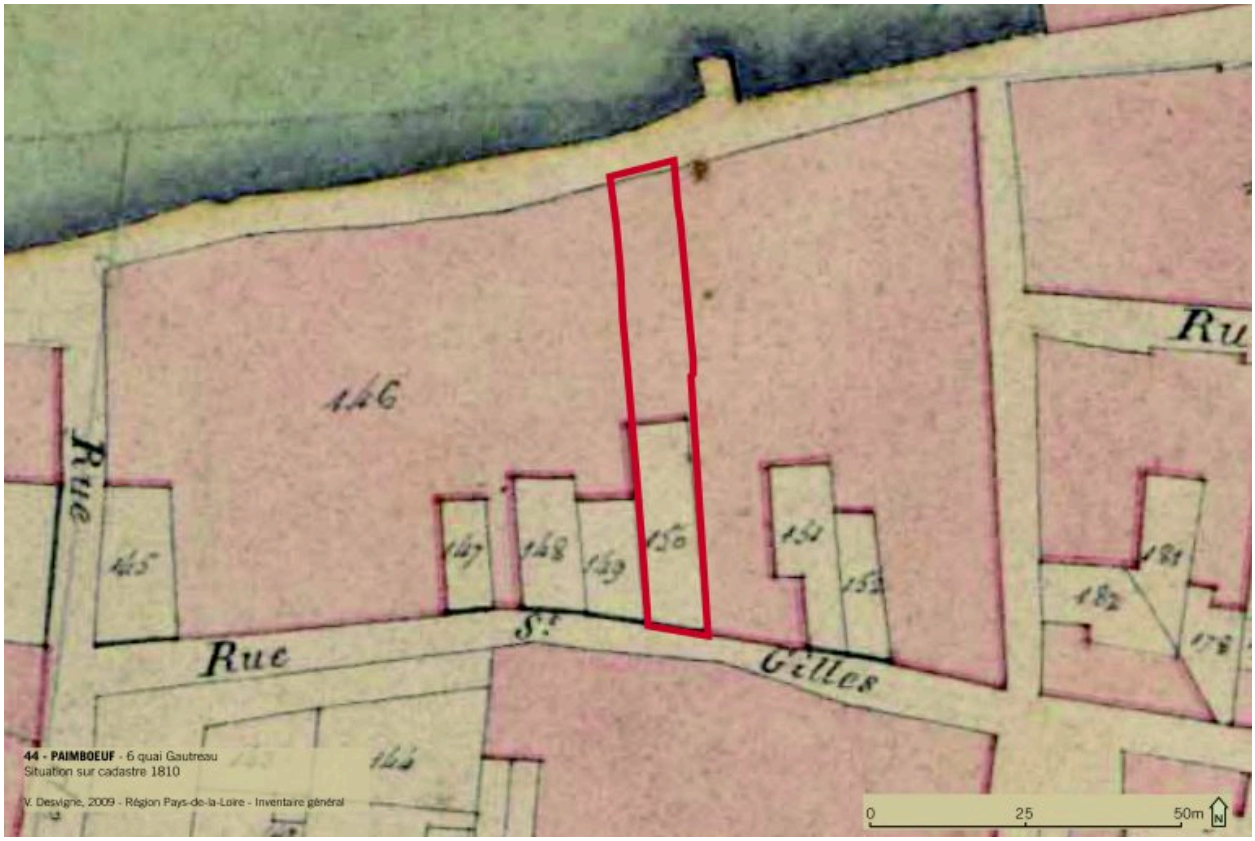
Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



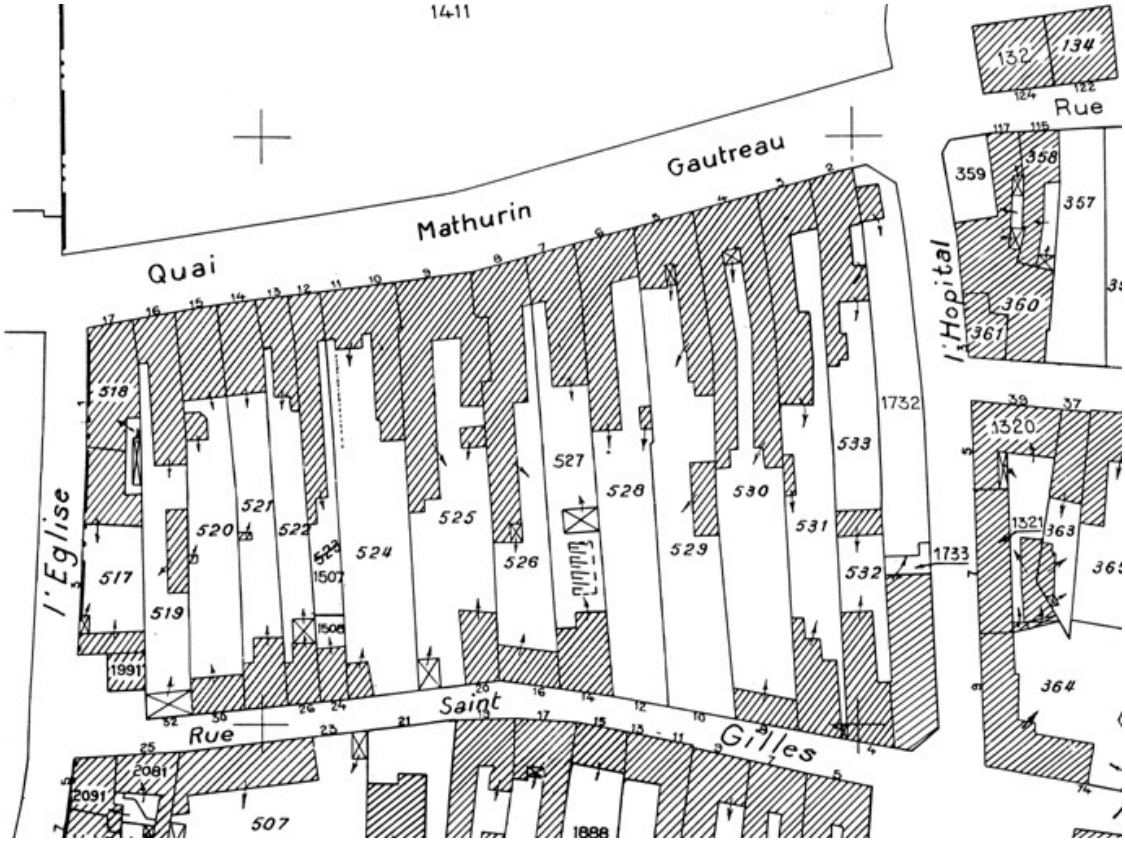
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400416NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400415NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

IVR52_20034400111NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le quai Gautreau au début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
  Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401723NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Vassellier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402623NUDA
Auteur de l'illustration : Élodie Rama
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402624NUDA
Auteur de l'illustration : Élodie Rama
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La façade antérieure vue depuis la rue.

IVR52_20034401303NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La façade postérieure du corps principal vue depuis la cour de l'immeuble n° 5 quai Gautreau.

IVR52_20034401532NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le corps secondaire vu depuis la maison n° 5 quai Gautreau.

IVR52_20034401531NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la rue Saint-Gilles.

IVR52_20034401667NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation