Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
25 place Robert-le-Fort

Maison, 25 place Robert-le-Fort, Châteauneuf-sur-Sarthe

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010248
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : jardin, communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1826 B3 1061 à 1063 ; . 1970 AH 203, 209

Historique

Maison construite probablement dans la deuxième moitié du XVIIIe siècle, remaniée au XIXe siècle. Elle a vraisemblablement été bâtie sur un volume plus ancien comme semble le suggérer la cheminée de la cuisine au rez-de-chaussée, attribuable à la deuxième moitié du XVe ou à la première moitié du XVIe siècle. Les communs ont été construits entre 1806 et 1826. L'hôtel appartenait en 1826 à Jacques Foucault d'Angers.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 15e siècle, 1ère moitié 16e siècle (?), 2e moitié 18e siècle, 1er quart 19e siècle

Description

Le logis s'élève sur quatre niveaux : un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un niveau de comble. La forme des lucarnes, en chapeau de gendarme, indique une construction aux alentours de la deuxième moitié du XVIIIe siècle, ce que corrobore l'examen du plan de 1806. Le logis se situe au centre d'une cour fermée par un mur de clôture et un portail. La façade principale, ordonnancée, est composée de trois travées. Au sud, un jardin, formé de parterres s'organisant autour d'un bassin, agrémentait l'ensemble. La distribution intérieure du logis s'ordonne de part et d'autre d'un vestibule central ouvrant sur un escalier en bois. Au rez-de-chaussée, à l'est, le grand salon a visiblement été diminué pour aménager un petit couloir de desserte à l'arrière. La nouvelle cloison a occasionné le bouchage partiel de la fenêtre nord du pignon est. Le grand salon et une chambre de l'étage sont décorés de papiers peints attribuables aux années 1820.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, état moyen

Décor

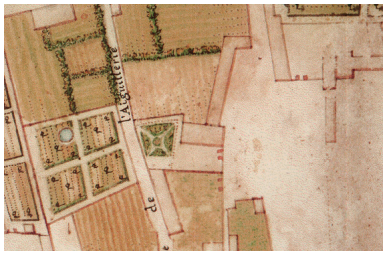
Techniques : papier peint

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Vue d'ensemble depuis la place en 1976.
Repro. Dominique Letellier, Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19764900647Z



Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806 (Collection particulière). Détail.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20064902931NUC

Vue d'ensemble.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903511NUCA

Façade principale sur cour.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900257NUCA

Cuisine : détail de la cheminée.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900264NUCA

Chambre : détail du papier peint.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900259NUCA

Chambre : détail du papier peint.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900260NUCA

Salon : détail du papier peint.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900261NUCA

Salon : détail du papier peint.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900262NUCA

Salon : détail du papier peint
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900263NUCA

Dépendance.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900258NUCA

Jardin.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20074900265NUCA

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière, Camille Deslandes
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Vue d'ensemble depuis la place en 1976.

IVR52_19764900647Z
Auteur de l'illustration (reproduction) : Dominique Letellier, Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1976
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806 (Collection particulière). Détail.

IVR52_20064902931NUC
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble.

IVR52_20064903511NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade principale sur cour.

IVR52_20074900257NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Cuisine : détail de la cheminée.

IVR52_20074900264NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Chambre : détail du papier peint.

IVR52_20074900259NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Chambre : détail du papier peint.

IVR52_20074900260NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Salon : détail du papier peint.

IVR52_20074900261NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Salon : détail du papier peint.

IVR52_20074900262NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Salon : détail du papier peint

IVR52_20074900263NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Dépendance.

IVR52_20074900258NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Jardin.

IVR52_20074900265NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation