

Pays de la Loire, Sarthe
Luché-Pringé
l' Alleu

Maison de l'Alleu

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000895
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1812, E2, 966-967 ; 1846, H1, 101 à 103 ; 1984, ZS, 126

Historique

Ancien fief dépendant du prieuré de Luché. En 1477 est signalée la fuye. Dans l'état actuel, on peut constater qu'un réaménagement général a été fait au début du XVI^e siècle (cheminées pignon Est) puis un remaniement au début du XVIII^e siècle (cheminée du premier étage du pignon ouest). Le dessin exécuté par Martellange vers 1612 rend compte d'un logis différent avec une aile en retour et un pigeonnier aujourd'hui disparu. On peut constater l'existence d'une aile ruinée à l'ouest et plus basse (hotte de cheminée en pierre partiellement enterrée ?) qui pourrait dater du XIII^e ou XIV^e siècle.

Période(s) principale(s) : limite 13^e siècle 14^e siècle, limite 15^e siècle 16^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 18^e siècle

Description

Les vestiges d'une maison du XIII^e siècle sont visibles sur le pignon ouest : appareil de calcaire cubique aux angles émoussés, et surtout les vestiges apparents d'une hotte de cheminée enfouie sous terre. La maison d'aujourd'hui est essentiellement de la fin du XV^e siècle ou début du XVI^e siècle (cheminées du rez-de-chaussée et du premier étage à l'est) avec quelques remaniements de la fin XVII^e ou du début XVIII^e siècle (cheminée au premier étage et cage d'escalier). Elle est construite sur une terrasse qui domine la vallée du Loir et, si l'on en croit un dessin de François Martellange, l'architecte des jésuites de La Flèche, une fuye se trouvait devant. Il n'est pas possible de reconnaître la maison actuelle sur ce dessin.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées, élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré, bon état

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler, à étudier

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; H 267. 8 janvier 1477.
fol. 93 et ss.

Annexe 1

Extrait, 8 janvier 1477 (Archives départementales de la Sarthe. H 267, fol. 93 et ss.).

ITEM Les maisons cave et appartenances de laleu avecq les cour, jardins fuye buisson à conilz, comme d'autrement il a accoustumé avecques quinze quartiers de vigne et six journaux de terre labourable sis au dessoubz des dites vignes et trois aultres journaux de terre labourable le tout en une pièce joignant d'un costé à la terre Jehan Roger ma plesse entre deux, /et d'aulte cousté abuttant d'un bout aux choses que Jehan le Complte tient de la fabrice de Luché et de moy ma plesse entre deux, Et d'autre bout aux fossez de ma dicte pièce de Laleu.

Illustrations



Plan cadastral 1811, E2.
IVR52_20047201754NUCA



Plan cadastral 1846.
IVR52_20047201727NUCA



Vue d'ensemble prise
du pont sur le Loir.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205114NUCA



Vue de volume.
Phot. David Huard
IVR52_20047205446NUCA



Pignon ouest.
Phot. David Huard
IVR52_20047205448NUCA



Pignon ouest : vestiges de
constructions antérieures
(hotte de cheminée adossée ?)
Phot. David Huard
IVR52_20047205449NUCA



Traces d'un pignon plus bas et de différentes reprises de maçonnerie.
Phot. David Huard
IVR52_20047205450NUCA



Pignon est.
Phot. David Huard
IVR52_20047205451NUCA



Vestiges de mur de clôture.
Phot. David Huard
IVR52_20047205452NUCA



Rez-de-chaussée,
pignon est : cheminée.
Phot. David Huard
IVR52_20047205453NUCA



Rez-de-chaussée, pignon est : vestiges des moulures du linteau de la hotte.
Phot. David Huard
IVR52_20047205457NUCA



1er étage, pignon est : cheminée.
Phot. David Huard
IVR52_20047205454NUCA



1er étage, pignon ouest :
cheminée début XVIIIe siècle.
Phot. David Huard
IVR52_20047205455NUCA



Charpente.
Phot. David Huard
IVR52_20047205456NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Logis, manoirs et châteaux de l'aire d'étude du Lude (IA72002017)

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Luché-Pringé : présentation de la commune (IA72001025) Pays de la Loire, Sarthe, Luché-Pringé

Prieuré de Luché (IA72000918) Pays de la Loire, Sarthe, Luché-Pringé, Luché

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan cadastral 1811, E2.

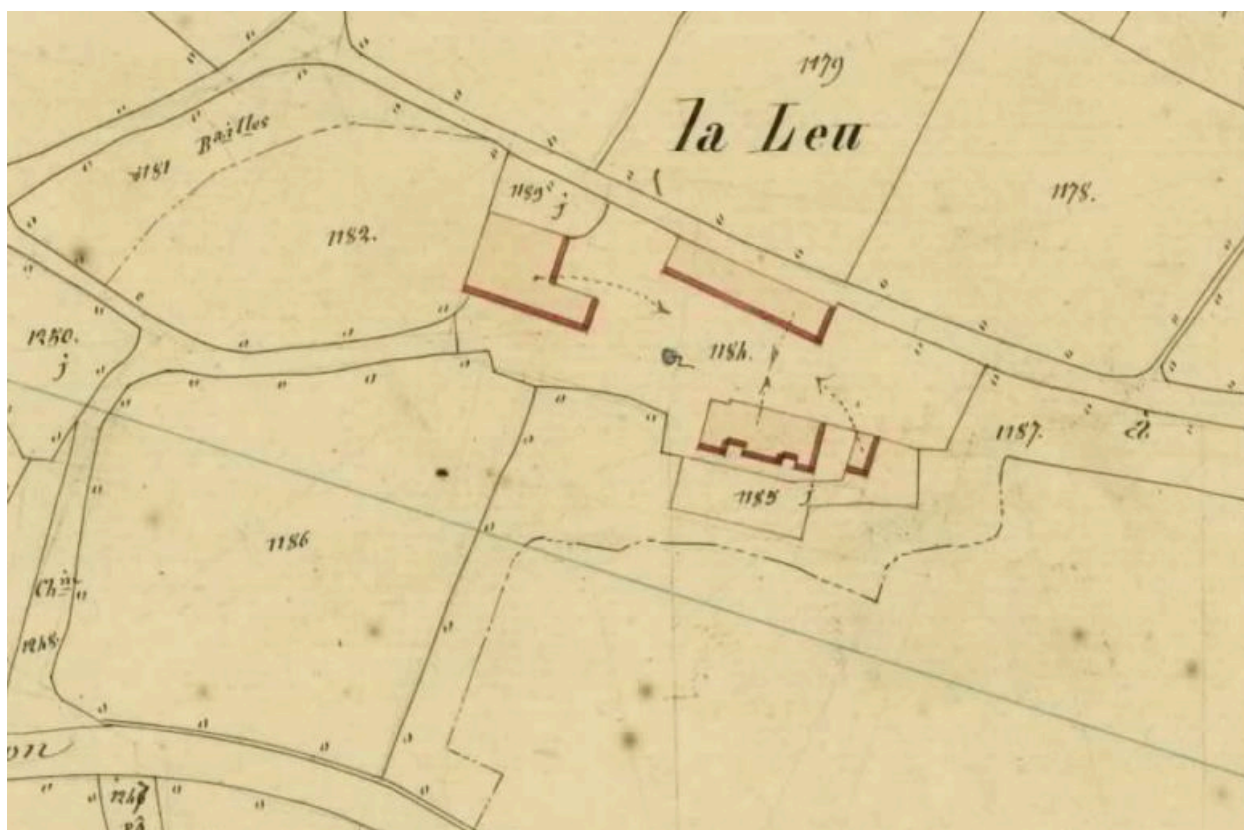
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, E2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe).

IVR52_20047201754NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral 1846.

Référence du document reproduit :

- Plan napoléonien. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\177).

IVR52_20047201727NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise du pont sur le Loir.

IVR52_20067205114NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume.

IVR52_20047205446NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon ouest.

IVR52_20047205448NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon ouest : vestiges de constructions antérieures (hotte de cheminée adossée ?)

IVR52_20047205449NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Traces d'un pignon plus bas et de différentes reprises de maçonnerie.

IVR52_20047205450NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon est.

IVR52_20047205451NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestiges de mur de clôture.

IVR52_20047205452NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rez-de-chaussée, pignon est : cheminée.

IVR52_20047205453NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rez-de-chaussée, pignon est : vestiges des moulures du linteau de la hotte.

IVR52_20047205457NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1er étage, pignon est : cheminée.

IVR52_20047205454NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1er étage, pignon ouest : cheminée début XVIIIe siècle.

IVR52_20047205455NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente.

IVR52_20047205456NUCA

Auteur de l'illustration : David Huard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation